

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
Direção Geral dos Registos, Notariado e Identificação

Extrato de Publicação da Sociedade n.º 172/2025

Sumário: Certifica narrativamente para efeitos de publicação, que na Conservatória, foi constituída uma sociedade comercial por quotas, denominada firma: "S&D INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA."

Extrato

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, foi constituída uma sociedade comercial por quotas, nos termos seguintes:

FIRMA: S&D INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.

SEDE: Rua Eng. António Graça, Prainha, Cidade da Praia.

OBJECTO: A sociedade tem por objeto a realização de investimentos imobiliários, incluindo, mas não se limitando à aquisição, alienação, permuta, arrendamento, gestão, administração e exploração, por qualquer forma legal, de bens imóveis próprios ou de terceiros, urbanos ou rústicos, com qualquer fim, habitacional, comercial, turístico, agrícola ou industrial. Integra igualmente o seu objeto a promoção, conceção, desenvolvimento e construção de empreendimentos imobiliários, nomeadamente edifícios ou conjuntos de edifícios destinados a habitação, comércio, serviços ou uso misto, bem como a reabilitação urbana, a gestão de projetos e obras, a administração de condomínios, e a prestação de serviços de consultoria na área do investimento imobiliário. A sociedade poderá, ainda, proceder à administração e valorização de património próprio ou de terceiros, incluindo património familiar, com vista à sua conservação, rentabilização ou transmissão para as gerações futuras. A sociedade poderá igualmente adquirir participações no capital social de outras sociedades, nacionais ou estrangeiras, bem como desenvolver quaisquer outras atividades complementares ou afins ao seu objeto principal, desde que permitidas por Lei.

CAPITAL: 50.000\$00 (cinquenta mil escudos), integralmente subscrito e realizado em dinheiro.

SÓCIOS/QUOTAS:

Quota: 25.000\$00.

Titular: Nome: António Sérgio Wahnnon Veiga Soares Monteiro, divorciado, residente em Palmarejo Baixo, Cidade da Praia - NIF: 112091865.

Quota: 25.000\$00.

Titular: Nome: Damaris Rosabal Lopes da Silva, divorciado, residente em Palmarejo Baixo,

Cidade da Praia - NIF: 112440380.

FORMA DE OBRIGAR: A sociedade fica obrigada: a) Pela assinatura de qualquer um dos gerentes nomeados ou membros do conselho de gerência, conforme o caso; b) Pela assinatura de mandatário ou procurador em cumprimento do respetivo mandato.

GERENTES: a) António Sérgio Wahnnon Veiga Soares Monteiro e b) Damaris Rosabal Lopes da Silva.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 3 de abril de 2025. — A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.