

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
Direção Geral dos Registos, Notariado e Identificação

Extrato de Publicação da Sociedade n.º 121/2025

Sumário: Certifica narrativamente para efeito de publicação, que na Conservatória, se encontra exarado um registo de nomeação de membros de órgão social, da sociedade comercial anónima denominada: "CAPITAL COUNTRY CLUB, S.A."

Extrato

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de nomeação de membros de órgão social, da sociedade comercial anónima denominada CAPITAL COUNTRY CLUB, SA, matriculada sob o número 253589525/820070913.

NOMEAÇÃO:

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:

Presidente: Juan Francisco Cardenes Martin.

Administrador: José Tomás Lima Veiga.

Administrador: Jose Roman Ramos Valencia.

Duração do mandato: Triénio 2024-2026.

Administrador delegado: José Tomás Lima Veiga:

Poderes: poderes de representação da sociedade para a prática de atos de gestão corrente, podendo o mesmo, de forma isolada, praticar todos os atos necessários ou convenientes para o regular desenvolvimento das atividades da empresa:

- a) Assinatura e renovação de contratos de prestação de serviços, fornecimento e outros necessários ao regular funcionamento da empresa.
- b) Alteração de condições contratuais, desde que não impliquem aumentos significativos nos encargos da empresa.
- c) Movimentação de contas bancárias, incluindo depósitos, transferências e pagamentos de despesas correntes.
- d) Emissão de cheques e ordens de pagamento dentro dos limites aprovados.
- e) Cobrança de créditos devidos à empresa.

- f) Admissão, gestão e rescisão de contratos de trabalho de colaboradores, conforme as necessidades operacionais da empresa.
- g) Aprovação de horários de trabalho, férias e outras questões laborais rotineiras.
- h) Autorização de compras de materiais e equipamentos necessários para a execução de obras e serviços.
- i) Supervisão da execução de obras e empreendimentos, assegurando o cumprimento dos prazos e padrões de qualidade.
- j) Negociação e celebração de contratos de compra e venda de imóveis.
- k) Gestão de projetos de construção, incluindo a contratação de empreiteiros, subempreiteiros e fornecedores.
- l) Promoção e comercialização de empreendimentos imobiliários, incluindo a celebração de contratos com clientes e intermediários.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 11 de março de 2025. — A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.