

MUNICÍPIO DO MAIO
Câmara Municipal

Deliberação n.º 16/2025

Sumário: Aprovando a Tabela de Preço de Terrenos.

A Assembleia Municipal do Maio, reuniu nos termos do art.º 75 do Estatuto do Município na sua 3^a Sessão Ordinária no dia 15 de dezembro de 2025, para nos termos da sua competência segundo o Artigo 81 n.º 2 alínea c), do Estatuto do Município fazer a Análise, Discussão E Aprovação da Tabela de Preço de Terrenos.

Esta proposta foi aprovada com 7 (sete) votos a favor da bancada do PAICV, e com 6 (seis) votos a contra do MPD, e nenhuma abstenção.

Cidade do Porto Inglês, Maio, aos 19 de dezembro de 2025. — A Presidente, *Adelaide Brito*.

Anexo

Tabela de Preços de Terrenos por Localidade (a partir de 2026)

Localidade	Bairro	Preço Proposto 2026 (CVE/m²)
Cidade do Porto Inglês	Ponta Preta	5000
	Fontona	3000
	Aeroporto	3500
	Nossa Senhora dos Caminhos	3000
	Montinho de Lume	2500
	Shell	3000
	Centro Formação	3000
	Zona Industrial	2500
Morro	Zona já edificada	2000
	Zona em expansão	2500
	Zona Turística	3500
Vila da Calheta	Zona já edificada	1500
	Zona em expansão	2000
	Zona Turística	3000
Vila do Barreiro	Zona já edificada	1500
	Zona em expansão	2000
	Zona Turística	3000
Ribeira Dom João		1500
Morrinho		1200
Figueiras		1200
Pedro Vaz		1500
Restantes Localidades		1000

O Presidente da Câmara Municipal, *Valdino Rely Freire de Brito*.