



BOLETIM OFICIAL

SUMÁRIO

Avisos e anúncios oficiais.
Anúncios judiciais e outros.

AVISOS E ANÚNCIOS OFICIAIS

MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS, TRANSPORTES E TELECOMUNICAÇÕES

Comissão de Alvarás de Empresas de Obras Públicas e Particulares

DELIBERAÇÃO Nº 095/2009

A Comissão de Alvarás de Empresas de Obras Públicas e Particulares (CAEOPP) deliberou, na sua sessão ordinária de 12 de Novembro de 2010, elevar a classe de 4 para 5 das autorizações de Obras Públicas e Particulares anteriormente concedidas à empresa "JINAN SIJIAN (GROUP) LTD – Sucursal de Cabo Verde", com sede na Cidade da Praia, e registo comercial nº1571/2004/03/30 - Praia, representada pelo gerente, Liu Jun, residente na Cidade da Praia, passando as especialidades de que é detentora, adiante transcritas, a ter a classe indicada:

A- OBRAS PÚBLICAS

1ª Categoria (Edifícios e monumentos)

- 2ª Subcategoria (Edifícios e monumentos nacionais) na classe 5 (500.000 contos).
- 3ª Subcategoria (Estrutura de betão armado ou pré-esforçado) na classe 5 (500.000 contos).

- 4ª Subcategoria (Estruturas metálicas e sua protecção, incluindo a metalização) na classe 5 (500.000 contos).
- 7ª Subcategoria (Demolições e terraplanagens) na classe 5 (500.000 contos).
- 8ª Subcategoria (Trabalhos de carpintaria de toscos e de limpos) na classe 5 (500.000 contos).
- 9ª Subcategoria (Caixilharias de perfis metálicos e vidros e seralharria civil) na classe 5 (500.000 contos).
- 10ª Subcategoria (Trabalhos de alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias) na classe 5 (500.000 contos).
- 11ª Subcategoria (Estuques, pinturas e outros revestimentos correntes) na classe 5 (500.000 contos).
- 12ª Subcategoria (Limpeza e conservação de edifícios na classe 5 (500.000 contos).
- 13ª Subcategoria (Equipamentos a incorporar em edifícios, não incluídos em subcategorias específicas) na classe 5 (500.000 contos).

2ª Categoria (Vias de comunicação e obras de urbanização)

- 2ª Subcategoria (Estradas e aeródromos, incluindo pontes, túneis e obras de arte especiais) na classe 5 (500.000 contos).
- 4ª Subcategoria (Demolição e terraplanagens) na classe 5 (500.000 contos).
- 6ª Subcategoria (Parques, ajardinamentos e arruamentos em zonas urbanas) na classe 5 (500.000 contos).
- 7ª Subcategoria (Saneamento básico) na classe 5 (500.000 contos).
- 8ª Subcategoria (Equipamentos rodoviário e de aeródromo (não inclui equipamento de apoio) na classe 5 (500.000 contos).

4ª Categoria (Instalações especiais)

2ª Subcategoria (Canalizações, água e esgotos em edifícios, gás, ar comprimido, vácuo e respectivos dispositivos) na classe 5 (500.000 contos).

3ª Subcategoria (Ventilação, aquecimento e condicionamento de ar) na classe 5 (500.000 contos).

4ª Subcategoria (Impermeabilização e isolamento térmico, acústico e vibrático) na classe 5 (500.000 contos).

8ª Subcategoria (Ascensores) na classe 5 (500.000 contos).

B- OBRAS PARTICULARES**Categoria Única**

2ª Subcategoria (Obras de urbanização, incluindo demolições, arruamentos e redes de água e esgotos) na classe 5 (500.000 contos).

4ª Subcategoria (Construção de edifícios) na classe 5 (500.000 contos).

5ª Subcategoria (Estrutura de betão armado e pré-esforçado) na classe 5 (500.000 contos).

6ª Subcategoria (Estruturas metálicas) na classe 5 (500.000 contos).

7ª Subcategoria (Limpeza e conservação de edifícios) na classe 5 (500.000 contos).

8ª Subcategoria (Trabalhos de alvenaria, rebocos e assentamento de cantarias) na classe 5 (500.000 contos).

9ª Subcategoria (Trabalhos de carpintaria dos toscos e de limpos) na classe 5 (500.000 contos).

10ª Subcategoria (Caixilharias de perfis metálicos e vidros) na classe 5 (500.000 contos).

11ª Subcategoria (Trabalhos de serralharia civil) na classe 5 (500.000 contos).

12ª Subcategoria (Estuques, pinturas e outros revestimentos correntes) na classe 5 (500.000 contos).

13ª Subcategoria (Canalização em edifícios, de água, esgotos, gás, ar comprimido, vácuo e respectivos dispositivos) na classe 5 (500.000 contos).

14ª Subcategoria (Ventilação, aquecimento e condicionamento de ar) na classe 5 (500.000 contos).

15ª Subcategoria (Impermeabilização e isolamento térmico acústico e vibrático) na classe 5 (500.000 contos).

16ª Subcategoria (Ascensores) na classe 5 (500.000 contos).

17ª Subcategoria (Instalações de iluminação, sinalização e segurança) na classe 5 (500.000 contos).

A presente deliberação só se torna eficaz com a emissão dos competentes alvarás.

A Comissão de Alvarás de Empresas de Obras Públicas e Particulares, na Praia, aos 12 de Novembro de 2010. – A Presidente, *Maria Odete Silva Lima Dias*.

(910)

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E DESPORTOS**Inspecção-Geral da Educação****AVISO**

Nos termos do artigo 63.º do Estatuto Disciplinar dos Agentes da Administração Pública (EDAAP), é citada a arguida Bertalina Tavares, animadora de educação de adultos, de referência 3, escalão A, em serviço na Delegação do Ministério da Educação e Desporto do Maio, ausente em parte incerta, de que tem um prazo de trinta dias contados do oitavo dia posterior à data de publicação deste aviso, para se defender em processo disciplinar que corre os seus termos na Inspecção-Geral da Educação.

Inspecção-Geral, na Praia, 17 de Novembro de 2010. – O Instrutor, *Júlio Moreira Evangelista Barros*.

(911)

ANÚNCIOS JUDICIAIS E OUTROS**MINISTÉRIO DA JUSTIÇA****Direcção-Geral dos Registos, Notariado e Identificação****Conservatória dos Registos da Região da Praia**

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de cessão de quotas da sociedade comercial por quotas denominada “FOCUS-GROUP CV-CONSULTORIA E PROJECTOS, LDA”, com sede na Avenida Andrade Corvo nº17, 2º Esquerdo, cidade da Praia, com o capital de 600.000\$00, matriculada nesta Conservatória sob o n.º 3026/2009/10/15;

CEDENTE:

Vasconcelos - Investimentos e Desenvolvimento, Lda. com sede na Rua do Mar da China, Lote 1.07.2.3-Bloco A, Piso 3, Parque das Nações, Freguesia de Santa Maria dos Olivais, Concelho de Lisboa, Portugal, matriculada na Conservatória do Registo Comercial sob o n.º 508836476.

QUOTA TRANSMITIDA: 180.000\$00.

CESSIONÁRIA: Focus - Group, SGPS, SA, com sede na Rua do Mar da China, Lote 1.07.2.3-Bloco A, Piso 1, Freguesia de Santa Maria dos Olivais, Concelho de Lisboa, Portugal, matriculada na Conservatória do Registo Comercial sob o n.º 507178394.

Em consequência altera-se o artigo 4º do pacto social, que passa a ter a seguinte e nova redacção.

Artigo 4º

CAPITAL: 600.000\$00 (seiscentos mil escudos), integralmente realizado em dinheiro e corresponde á soma das quotas dos sócios na seguinte proporção:

- Focus Group, SGPS,SA; 360.000\$00;
- Focus Group, SGPS,SA; 180.000\$00;
- Ana Marta Morgado Clemente; 60.000\$00.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 15 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos*.

(912)

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um averbamento de alteração da forma de obrigar, da sociedade por quotas denominada “CABO ATLÂNTICO CONSULTING, CONSULTORIA EM INVESTIMENTOS, LDA”, com sede em Achada de Santo António, cidade da Praia, com de 200.000\$00, matriculada na Casa do Cidadão sob o n.º 1530320100623

FORMA DE OBRIGAR: Pela assinatura de qualquer um dos gerentes.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 15 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos*.

(913)

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, foi constituída uma sociedade comercial unipessoal por quotas, nos termos seguintes:

FIRMA: “HIPER MARKET, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA”.

SEDE: Achada São Filipe, Rua Principal, cidade da Praia, por decisão da assembleia geral poderá criar delegações, sucursais, filiais, e outras formas de representações em qualquer parte do território nacional.

DURAÇÃO: Tempo indeterminado.

OBJECTO: Comércio geral, venda a grosso e a retalho de géneros alimentícios, produtos de primeira necessidade, artigos de higiene e limpeza, legumes e congelados, electrodomésticos e mobiliários.

CAPITAL: 200.000\$00, realizado em dinheiro.

SÓCIO E QUOTA:

QUOTA: 200.000\$00.

TITULAR: Sónia Solange Ortet da Veiga.

Estado civil: solteira, maior.

Naturalidade: freguesia de Nossa Senhora da Graça, concelho Praia.

Residência: Achada São Filipe-Praia.

GERÊNCIA: Exercida pela sócia única, ou por alguém por ela indicado.

FORMA DE OBRIGAR: Com a assinatura da gerente.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 17 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos.*

(914)

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarada um averbamento da realização total do capital da sociedade comercial por quotas denominada “FARMACIA UNIVERSAL, LDA”. com sede na Avenida Santiago, Palmarejo, cidade da Praia, com o capital social de 5000.000\$00, matriculada sob o nº1659/2004/08/24.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 22 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos.*

(915)

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico, para efeitos de publicação nos termos do disposto na alínea *b)* do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 25/VI/2003 de 21 de Julho, que foi constituída uma Associação sem fins lucrativos denominada “ASSOCIAÇÃO CLUB CULTURAL E DESPORTIVO ALIZES”, com sede em Achada de Santo António, cidade da Praia, de duração indeterminada, com o património inicial de cinquenta mil escudos, cujo objectivo principal é a organização de actividades culturais e desportivas para os alunos, os pais de alunos e professores da escola internacionala Les Alizés.

Direcção:

Presidente: José Manuel Rocha de Macedo de Matos Alves;

Tesoureiro: Indira de Vasconcelos Dom;

Secretário: Marie Werner.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 24 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos.*

(916)

A CONSERVADORA: RITA DE CARVALHO OLIVEIRA RAMOS

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarada um averbamento da forma de obrigar da associação denominada “ASSOCIAÇÃO FUNERÁRIA 13 DE JUNHO DE LEM CACHORRO”, com sede em Lém Cachorro, cidade da Praia, matriculada nesta Conservatória sob o nº3102/2010/07/29.

Está conforme o original

Acta

Aos vinte e cinco dias do mês de Novembro do ano dois mil e dez nesta cidade da Praia e na sede social da associação “ASSOCIAÇÃO FUNERÁRIA

13 DE JUNHO DE LEM CACHORRO”, sito em Lém Cachorro-Praia, e com o património de cem mil escudos, matriculada sob o nº3102/2010/07/29, reuniram-se em assembleia geral com a seguinte ordem do dia:

Parágrafo único)

Forma de obrigar

A associação obriga-se pela assinatura dos associados Victor Manuel Gomes, Ana Isabel Moreno Semedo e João Pires

Não havendo mais nada a deliberar deu-se por encerrada a referida reunião.

Conservatória dos Registos da Região da Praia, aos 24 de Novembro de 2010. – A Conservadora, *p/s, Rita de Carvalho Oliveira Ramos.*

(917)

Conservatória dos Registos da Região de Primeira Classe de São Vicente

CERTIFICA

- a) Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme com os originais;
- b) Que foi extraída das matriculas e inscrições em vigor nº 1531 – CONSTRUÇÕES J.J. SOCIEDADE UNIPESSOAL LIMITADA;
- c) Que foi requerida pelo nº 8 do diário do dia 12 de Janeiro do corrente, por, João Joana;
- d) Que ocupa uma folha numerada e rubricada, pelo Ajudante e leva a aposto o selo branco desta Conservatória.

CONTA Nº 1102/2010:

Artº 22º 11, 2)	200\$00
SOMA	200\$00
Artº 13º Imp de selo.....	200\$00
SOMA TOTAL	400\$00

São: (quatrocentos escudos).

Alteração do artigo 3º, do Estatuto da sociedade “CONSTRUÇÕES J.J – Sociedade Unipessoal Limitada “Matriculada sob o nº 1531 de modo que passa a constar:

Artigo 3º

Objecto Social

Serviços de construção civil, construção e venda de prédios e moradias, outras actividades afins que forem deliberadas pela Assembleia geral, produção e venda de blocos de cimento e derivados; Importação e comercialização de materiais de construção, máquinas, géneros alimentícios, materiais de electricidade, canalização protecção, louças sanitárias, tintas e artigos diversos.

Foi depositado na pasta respectiva o texto actualizado do contrato.

Esta conforme o original.

Conservatória dos Registos da Região da Primeira Classe de São Vicente, aos 26 de Novembro de 2010. – O Conservador, *Carlos Manuel Fontes Pereira da Silva.*

(918)

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe de Santa Catarina

A CONSERVADORA/NOTÁRIA: MARIA IVETE SANTOS DA SILVA MARQUES

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação que neste Cartório Notarial, a meu cargo e no livro de notas para escrituras diversas número trinta e nove, as folhas trinta e oito a trinta e nove, se encontra exarada uma escritura pública de constituição de “ASSOCIAÇÃO DE

APOIO AO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL” designada abreviadamente por “ADS”, com sede social na Cidade do Tarrafal, Freguesia de Santo Amaro Abade, Concelho do Tarrafal, de duração indeterminada.

A Associação persegue os seguintes objectivos:

a) Apoiar e desenvolver acções voltadas para a criação e aplicação de novos conceitos de desenvolvimento que incluam o conhecimento teórico-científico, o conhecimento empírico (saberes pessoais e do povo) e o saber ambiental, promovendo tecnologias alternativas para a defesa, elevação e manutenção da qualidade de vida das comunidades humanas e do meio ambiente, combate à pobreza e a promoção do desenvolvimento sustentável.

b) Promover, colaborar, coordenar ou executar projectos e acções visando:

1. O desenvolvimento de pesquisas em busca de inovações tecnológicas de aproveitamento sustentável dos recursos naturais para a solução de problemas comunitários emergentes tais como habitação, saneamento, abastecimento, energia, criação de espaços de uso colectivo, agricultura, pecuária e infra-estruturas rurais.

2. Disseminar o uso de tecnologias alternativas úteis ao desenvolvimento comunitário nos meios urbanos e rurais, através de publicações, cursos, oficinas, estágios e vivências;

3. Pesquisar, desenvolver e disseminar o uso de materiais naturais manufacturados e/ou industrializados através de processos não impactantes ao meio ambiente, que possibilite a produção de utensílios, móveis, infra-estruturas rurais e urbanas;

4. Recuperar, preservar, conservar, planear e defender o meio ambiente natural e urbano e promover os princípios da sustentabilidade económica, ambiental, cultural e social;

5. Promover a ética, a paz, a cidadania, os valores humanos, a solidariedade social e outros valores universais;

c) A dedicação às actividades acima previstas se dará através da execução directa de projectos, programas, planos de acções e obras correlatas, por meio da disponibilização de recursos físicos, humanos e financeiros, ou ainda pela prestação de serviços intermediários de apoio & outras organizações sem fins lucrativos e a órgãos do sector público que actuem em áreas afins;

d) A associação não se envolverá em questões religiosas, político-partidárias, ou em quaisquer outras que não se coadunem com seus objectivos institucionais;

e) A associação observará os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade, economicidade e da eficiência e não fará nenhuma discriminação de raça, cor, género ou religião;

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe de Santa Catarina, aos 18 de Outubro de 2010. – A Conservadora/subs, *Maria Lopes Monteiro*.

(919)

Conservatória dos Registos da Região da Segunda Classe do Sal

A CONSERVADORA: FRANCISCA TEODORA LOPES

EXTRACTO

Certifico para efeito de publicação, que a presente fotocópia composta de uma folha está conforme o original na qual foi feito um averbamento duma cessão de quotas referente à sociedade denominada “ALDEIA IMOBILIÁRIA, COMPRA DE TERRENO E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS LIMITADA” matriculada nesta Conservatória sob o nº 873/04.12.21, ficando o artigo com a seguinte redacção.

(Capital social)

O Capital social é de 12.500.000\$00 (doze milhões e quinhentos mil escudos) integralmente subscrito e realizado em dinheiro dividido entre os sócios na seguinte proporção;

- “PEC – Projectos e Estudos Imobiliários, Lda.” com uma quota no valor de 4.250.000\$00 (quatro milhões duzentos e cinquenta mil escudos).

- “CABO - GEST, LIMITADA”, com sede na Vila de Santa Maria, matriculada com o nº 2064, NIF 259156655, com uma quota de 6.125.000\$00 (seis milhões cento e vinte cinco mil escudos)

- Guido Piacenza, com uma quota no valor de 2.125.000\$00 (dois milhões, cento e vinte mil escudos).

Conservatória dos Registos da Região da Segunda Classe do Sal, aos 29 de Junho de 2010. – A Conservadora, *Francisca Teodora Lopes*.

(920)



BOLETIM OFICIAL

Registo legal, nº 2/2001, de 21 de Dezembro de 2001



Av. Amílcar Cabral/Calçada Diogo Gomes, cidade da Praia, República Cabo Verde.

C.P. 113 • Tel. (238) 612145, 4150 • Fax 61 42 09

Email: incv@gov1.gov.cv

Site: www.incv.gov.cv

AVISO

Por ordem superior e para constar, comunica-se que não serão aceites quaisquer originais destinados ao Boletim Oficial desde que não tragam aposta a competente ordem de publicação, assinada e autenticada com selo branco.

Sendo possível, a Administração da Imprensa Nacional agradece o envio dos originais sob a forma de suporte electrónico (Disquete, CD, Zip, ou email).

Os prazos de reclamação de faltas do Boletim Oficial para o Concelho da Praia, demais concelhos e estrangeiro são, respectivamente, 10, 30 e 60 dias contados da sua publicação.

Toda a correspondência quer oficial, quer relativa a anúncios e à assinatura do Boletim Oficial deve ser enviada à Administração da Imprensa Nacional.

A inserção nos Boletins Oficiais depende da ordem de publicação neles aposta, competentemente assinada e autenticada com o selo branco, ou, na falta deste, com o carimbo a óleo dos serviços donde provenham.

Não serão publicados anúncios que não venham acompanhados da importância precisa para garantir o seu custo.

ASSINATURAS

Para o país:

	Ano	Semestre
I Série	8.386\$00	6.205\$00
II Série.....	5.770\$00	3.627\$00
III Série	4.731\$00	3.154\$00

Para países estrangeiros:

	Ano	Semestre
I Série	11.237\$00	8.721\$00
II Série.....	7.913\$00	6.265\$00
III Série	6.309\$00	4.731\$00

Os períodos de assinaturas contam-se por anos civis e seus semestres. Os números publicados antes de ser tomada a assinatura, são considerados venda avulsa.

AVULSO por cada página 15\$00

PREÇO DOS AVISOS E ANÚNCIOS

1 Página	8.386\$00
1/2 Página	4.193\$00
1/4 Página	1.677\$00

Quando o anúncio for exclusivamente de tabelas intercaladas no texto, será o respectivo espaço acrescentado de 50%.

PREÇO DESTA NÚMERO — 60\$00