



# BOLETIM OFICIAL

ÍNDICE	
PARTE A	<b>PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA:</b> <i>Direcção-Geral de Administração:</i> <b>Contrato de avença n° 16/2014:</b> Contrato de prestação de serviço-avença, entre a Presidência da República e “MLA – Menezes, Leite & Associados – Sociedade de Advogados, RL” ..... 1459
	<b>ASSEMBLEIA NACIONAL:</b> <i>Secretaria-Geral:</i> <b>Extracto de despacho n° 1274/2014:</b> Concedendo licença sem vencimento a Ângela Cristina dos Santos Araújo, do quadro do pessoal da Assembleia Nacional. .... 1460 <b>Extracto de despacho n° 1275/2014:</b> Contratando, José Marcos Cabral Vieira, para prestar serviços no Palácio da Assembleia Nacional e da residência oficial da Presidência da Assembleia Nacional..... 1460
PARTE C	<b>CHEFIA DO GOVERNO:</b> <i>Secretaria-Geral:</i> <b>Extracto de despacho n° 1276/2014:</b> Integrando no quadro de pessoal da Chefia do Governo, os funcionários que indica. .... 1460 <i>Direcção-Geral da Administração Pública:</i> <b>Extracto de despacho n° 1277/2014:</b> Colocando em comissão eventual, Carlos Alberto Inácio Rosa de Carvalho, técnico sénior do Instituto Universitário da Educação. .... 1461

**Extracto de despacho n.º 1278/2014:**

Desligando de serviço para efeitos de aposentação antecipada, os funcionários, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH), que indica..... 1461

**Extracto de despacho n.º 1279/2014:**

Desligando de serviço para efeitos de aposentação antecipada, os funcionários, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH)..... 1461

**Extracto de despacho n.º 1280/2014:**

Desligando de serviço para efeitos de aposentação antecipada, os funcionários, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH)..... 1461

**Extracto de despacho n.º 1281/2014:**

Subdelegando na Directora de Serviço de Segurança Social, Cláudia Rodrigues Vieira, as competências delegadas, para despachar os processos de contagem de tempo de serviço. .... 1461

**Rectificação n.º 126/2014:**

Rectificando o despacho respeitante à revisão da pensão de aposentação da professora do ensino básico integrado de primeira, Ana Maria Gomes Teixeira Delgado Freire..... 1462

**Rectificação n.º 127/2014:**

Rectificando o extracto de despacho que nomeia, Cláudia Rodrigues Vieira, para em comissão de serviço exercer as funções de Directora de Serviço de Segurança Social..... 1462

**MINISTÉRIO DA SAÚDE:*****Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão:*****Extracto de despacho n.º 1282/2014:**

Colocando em regime de dedicação exclusiva, Cláudia Cristina Sousa Lopes Delgado, exercendo a função de Responsável do Centro de Saúde dos Picos, Região Sanitária Santiago Norte. .... 1462

**Extracto de despacho n.º 1283/2014:**

Colocando em regime de dedicação exclusiva, Fátima José Sapinho Gomes Monteiro, do quadro do pessoal do Ministério da Saúde. .... 1462

**Extracto de despacho n.º 1284/2014:**

Nomeando os enfermeiros, Olademir Conceição da Cruz e Ildo Nascimento Rocha, definitivamente no referido cargo..... 1462

**Rectificação n.º 128/2014:**

Rectificando o despacho referente a autorização do regresso ao serviço do assistente técnico, Benvindo Socorro Chantre Gomes. .... 1462

**MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DO PLANEAMENTO:*****Gabinete da Ministra:*****Despacho n.º 1285/2014:**

Delegando no Director-Geral do Tesouro, Carlos Alberto Furtado, os poderes na alienação das acções que o Estado ainda detém no Banco Comercial do Atlântico..... 1462

**MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E ECONOMIA MARÍTIMA E MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA:*****Gabinete das Ministras:*****Extracto despacho conjunta n.º 1286/2014:**

Requisitando, Carlos Alberto de Brito da Graça, do quadro de pessoal do Ministério de Administração Interna, para exercer, em comissão ordinária de serviço, as funções de Administrador da Agência Marítima e Portuária. .... 1462

**MINISTÉRIO DO AMBIENTE, HABITAÇÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:*****Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão:*****Extracto de despacho n.º 1287/2014:**

Prorrogando a requisição, de Luis Carvalho Gomes da Costa, para o exercício de funções a título transitório no Ministério do Ambiente, Habitação e Ordenamento do Território..... 1463

	<p><b>MINISTÉRIO DO TURISMO, INVESTIMENTOS E DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL E MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DO PLANEAMENTO:</b></p> <p><i>Gabinete dos Ministros:</i></p> <p><b>Despacho conjunto nº 36/2014:</b></p> <p>Atribuindo o Estatuto de Utilidade Turística de Funcionamento ao empreendimento turístico denominado “PENSÃO BIG GAME” ..... 1463</p> <p><b>MINISTÉRIO DO TURISMO, INVESTIMENTOS E DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL:</b></p> <p><i>Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão:</i></p> <p><b>Extracto de despacho nº 1288/2014:</b></p> <p>Reconduzindo, Dália Regina Soares Gomes, para em comissão ordinária de serviço, exercer as funções de assessora da S. Ex<sup>a</sup> a Ministra de Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial..... 1463</p> <p><b>Extracto de despacho nº 1289/2014:</b></p> <p>Dando por finda, a comissão ordinária de serviço de Énnio Sérgio Pires Fortes Cruz, no cargo de Director de Serviço, na Direcção Regional da Economia Centro, do Ministério do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial. .... 1463</p>
<p><b>PARTE D</b></p>	<p><b>CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA JUDICIAL:</b></p> <p><i>Secretaria:</i></p> <p><b>Deliberação:</b></p> <p>Colocando, Anilson Vaz de Carvalho Silva, no Juízo Cível do Tribunal da Comarca do Sal e transfere Mirta Maria Andrade Guido Boaventura Teixeira, para o Tribunal da Comarca de São Domingos. .... 1463</p>
<p><b>PARTE G</b></p>	<p><b>MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS:</b></p> <p><i>Assembleia Municipal:</i></p> <p><b>Deliberação nº 33/2014:</b></p> <p>Aprovando a proposta que estabelece os preços de alienação de terrenos municipais e fixa a fórmula de cálculo de ampliações e mudanças de uso..... 1464</p> <p><i>Câmara Municipal:</i></p> <p><b>Deliberação nº 34/2014:</b></p> <p>Nomeando, Ângela Albertina Silva Borges, para exercer o cargo de técnico na Direcção do Ordenamento do Território e Serviços Urbanos da Câmara Municipal de S. Domingos..... 1466</p> <p><b>MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL:</b></p> <p><i>Câmara Municipal:</i></p> <p><b>Rectificação nº 129/2014:</b></p> <p>Rectificando o despacho da S. Ex<sup>a</sup> o Presidente da Câmara Municipal de São Miguel, referente ao contrato de trabalho a termo de Adilson Moreno Brito Zêgo..... 1466</p>

**PARTE A**

**PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA**

**Direcção-Geral de Administração**

**Contrato de prestação de serviço nº 16/2014**

(Artigos 116º e seguintes do Decreto-Lei nº 01/2009, de 5 de Janeiro)

Ao Contrato de Prestação de Serviço-Avença, celebrado entre a Presidência da República e MLA – Menezes, Leite & Associados – Sociedade de Advogados, RL, no dia 5 de Junho/2014, acrescenta-se o seguinte:

A retribuição estabelecida será paga a segunda outorgante pela primeira outorgante em 24 (vinte e quatro) prestações mensais e consecutivas de 82.000\$00 (oitenta e dois mil escudos), acrescendo a cada uma delas o valor de Imposto sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor.

(Visado pelo Tribunal de Contas em 2 de Dezembro de 2014).

Direcção-Geral de Administração da Presidência da República, na Praia, aos 8 de Dezembro de 2014. – O Director-Geral, *Gabriel Silva Gonçalves*.

**PARTE B****ASSEMBLEIA NACIONAL****Secretaria-Geral**

**Extracto de despacho nº 1274/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> a Secretária-Geral da Assembleia Nacional:

De 26 de Novembro de 2014:

Ângela Cristina dos Santos Araújo, secretária parlamentar de 3<sup>a</sup> classe, referência 6, escalão C, de nomeação definitiva, do quadro do pessoal da Assembleia Nacional, exercendo as funções de assistente administrativo no Gabinete do Grupo Parlamentar do MPD, concedida licença sem vencimento por um período de 30 (trinta) dias, ao abrigo do artigo 46º do Decreto-Lei nº 3/2010, de 8 de Março, com efeitos a partir de 28 de Novembro de 2014.

**Extracto de contrato de avença nº 1275/2014**

**De 31 de Outubro**

José Marcos Cabral Vieira, contratado ao abrigo dos artigos 32º, alínea b) do nº 1 do artigo 33º e 34º, todos da Lei nº 102/IV/93, de 31 de Dezembro, para prestar serviços de assistência na instalação e manutenção da cablagem da rede informática, telefónica e manutenção das câmaras de vídeo vigilância e Access Point (antenas wireless) do Palácio da Assembleia Nacional e da residência oficial da Presidência da Assembleia Nacional, por um período de 6 (seis) meses, prorrogável por igual período.

A despesa tem cabimento no código 02.01.01.01.04 do orçamento privativo da Assembleia Nacional. – (Visado pelo Tribunal de Contas em 13 de Novembro de 2014).

Secretaria-Geral da Assembleia Nacional, na Praia, aos 27 de Novembro de 2014. – A Secretária-Geral, *Libéria das Dores Antunes Brito*.

**PARTE C****CHEFIA DO GOVERNO****Secretaria-Geral**

**Extracto do despacho nº 1276/2014** – De S. Ex<sup>a</sup>. o Ministro da Presidência do Conselho de Ministros:

De 3 de Dezembro de 2014:

Convindo regularizar a situação laboral do pessoal que vem assegurando, sem nenhum tipo de vínculo noutra serviço, o exercício de funções próprias do serviço público nos organismos e serviços que integram a Chefia do Governo; e

Nos termos do artigo 2º do Decreto-Lei nº 57/2014, de 24 de Outubro, que aprova a Orgânica da Chefia do Governo, são integrados no quadro de pessoal da Chefia do Governo, os funcionários constantes do quadro em anexo ao presente Despacho, do qual faz parte integrante.

DGPOG-CG - Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão da Chefia do Governo				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de Integração	
			Cargo	Nível
1	Adilson da Graça Jesus	03-03-2009	Técnico	I
2	Amarina Delgado Monteiro	01-03-2012	Técnico	I
3	Augusto Abílio Tavares Pereira da Veiga	01-05-2008	Técnico	I
4	Dulce Nair Gomes Teixeira	10-09-2002	Técnico	I
5	Eileen Almeida Barbosa	16-01-2012	Técnico	I
6	João de Deus Tavares de Almeida	01-09-2011	Pessoal de Apoio Operacional	III
7	Lidiana Celeste Fontes Barbosa Andrade Medina	01-09-2009	Pessoal de Apoio Operacional	II
8	Malvina Gonçalves Monteiro	04-01-2010	Técnico	I
9	Maria Madalena Gomes Nunes Tavares	15-02-2012	Técnico	I
10	Orlândia Lopes Correia Monteiro	01-09-2011	Técnico	I
11	Sandra Brito Gomes Bettencourt	01-10-2011	Técnico	I
12	Telma Ilita do Rosário Jesus Gomes Brito	15-09-2011	Técnico	I
13	Thelma Indira Tavares Pereira	03-09-2012	Técnico	I

SCM - Secretariado do Conselho de Ministros				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de Integração	
			Cargo	Nível
1	Dário Osvaldo Dias Furtado	19-07-2011	Técnico	I
GCI-GOV - Gabinete de Comunicação e Imagem do Governo				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de Integração	
			Cargo	Nível
1	Aleida Livramento Monteiro	14-09-2009	Técnico	I
BG - Biblioteca do Governo				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de Integração	
			Cargo	Nível
1	Maria de Jesus Correia Cardoso	01-08-2002	Técnico	I
DGI - Direcção-Geral da Imigração				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de transição	
			Cargo	Nível
1	Sérgio Eugénio Baptista Duarte	11-03-2011	Técnico	I
2	Carmem LiLiana Teixeira Barros Furtado	01-01-2009	Técnico	I
DGCS - Direcção-Geral da Comunicação Social				
Nº	Nome Funcionário	Ano de Ingresso	Proposta de transição	
			Cargo	Nível
1	Aurora Helena Vieira Teixeira	20-05-2011	Técnico	I
2	Dulce Helena Tavares Rocha	04-05-2011	Técnico	I
3	Eurídica da Conceição Correia da Veiga Chantre	01-06-2011	Técnico	I
4	Hindira Helena Pinto Furtado Silva Morreira Marçal	28-05-2010	Pessoal de Apoio Operacional	II

Secretaria-Geral do Governo, na Praia, aos 5 de Dezembro de 2014. – A Secretária-Geral, *Vera Helena Pires Almeida Cruz*

SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

**Direcção-Geral da Administração Pública**

**Extracto de despacho nº 1277/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública:

De 21 de Novembro de 2014:

Carlos Alberto Inácio Rosa de Carvalho, técnico sénior nível III, do Instituto Universitário da Educação - é colocado em comissão eventual de serviço, nos termos do nº 1, alínea a) do artigo 4º conjugado com o nº 1, do artigo 19º, do Decreto-Lei nº 1/87, de 10 de Janeiro, para frequentar o curso de pós-graduação na Universidade de Laval, Canadá, por um período de 1 ano, com efeitos a partir 1 de Junho de 2014.

**Extracto de despacho nº 1278/2014** – Do Director-Geral da Administração Pública, por subdelegação de competência de S. Ex<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública:

De 9 de Outubro de 2014:

São desligados de serviço para efeitos de aposentação antecipada, nos termos dos n.ºs. 1, 2 e 3 do artigo 10º da Lei nº 46/VIII/2013, de 17 de Setembro, conjugado na parte que interessa com o Estatuto de Aposentação e da Pensão de Sobrevivência, aprovado pela Lei nº 61/III/89, de 30 de Dezembro, os funcionários a seguir discriminados, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH):

Nomes	Cargo	Tempo serviço		Tempo serviço Bonificado		Pensão Anual	Quotas em dívida		
		Anos	Meses	Anos	Meses		Montante	1.ª Prestação	Restantes
Luis Olavo Roberto Fonseca	Condutor auto ligeiro	28		33		433.584\$00	114.535\$00	1.538\$00	1.592\$00
António Carlos Andrade Lopes	Operário qualificado	28	3	34		517.776\$00	137.877\$00	1.008\$00	1.592\$00
José António Cabral	Condutor auto ligeiro	28	11	34		390.168\$00	104.760\$00	864\$00	888\$00

**Extracto de despacho nº 1279/2014** – Do Director-Geral da Administração Pública, por subdelegação de competência de S. Ex<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública:

De 29 de Outubro de 2014:

São desligados de serviço para efeitos de aposentação antecipada, nos termos do nº 1, 2 e 3 do artigo 10º da Lei nº 46/VIII/2013, de 17 de Setembro, conjugado na parte que interessa com o Estatuto de Aposentação e da Pensão de Sobrevivência, aprovado pela Lei nº 61/III/89, de 30 de Dezembro, os funcionários a seguir discriminados, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH):

Nomes	Cargo	Tempo de serviço	Pensão Anual	Quotas em dívida		
				Montante	1.ª Prestação	Restantes
Arrigo Hélder Ferreira Querido	Técnico superior principal	34	1.589.364\$00	.....	.....	.....
António Pedro Barbosa Borges	Técnico superior principal	34	2.503.056\$00	.....	.....	.....

**Extracto de despacho nº 1280/2014** – Do Director-Geral da Administração Pública, por subdelegação de competência de S. Ex<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública:

De 29 de Outubro de 2014:

São desligados de serviço para efeitos de aposentação antecipada, nos termos dos n.ºs 1, 2 e 3 do artigo 10º da Lei nº 46/VIII/2013, de 17 de Setembro, conjugado na parte que interessa com o Estatuto de Aposentação e da Pensão de Sobrevivência, aprovado pela Lei nº 61/III/89, de 30 de Dezembro, os funcionários a seguir discriminados, pertencentes ao ex-Instituto Nacional de Gestão de Recursos Hídricos (INGRH):

Nomes	Cargo	Tempo serviço		Tempo serviço Bonificado		Pensão Anual	Quotas em dívida		
		Anos	Meses	Anos	Meses		Montante	1.ª Prestação	Restantes
Agnelo Semedo Correia de Carvalho	Operário Qualificado	30		34		896.868\$00	212.323\$00	1.593\$00	1,621\$00
Martinho Varela Moniz Cardoso	Condutor ligeiro	28	7	34		417.480\$00	182.863\$00	1.375\$00	1.592\$00

As despesas têm cabimento no Capítulo 35.20, Divisão 04, Código 02.07.01.01.01 do orçamento vigente. – (Visado pelo Tribunal de Contas em 1 de Dezembro de 2014).

**Extracto do despacho nº 1281/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> o Director-Geral da Administração Pública:

De 1 de Dezembro de 2014:

Na prossecução da missão de definição, coordenação, programação, execução e avaliação das políticas no domínio da função pública:

No cumprimento das competências atribuídas ao Secretário de Estado da Administração Pública e delegados no Director-Geral da Direcção-Geral da Administração pública, com a faculdade de os subdelegar;

Ao abrigo do disposto no artigo 26º do Decreto-Legislativo nº 13/97, de 1 de Julho, conjugado com o artigo 19º do Decreto-Legislativo nº 2/95, de

20 de Junho, subdelego na Directora de Serviço de Segurança Social, Cláudia Rodrigues Vieira, as competências que me são delegadas, para despachar os processos de contagem de tempo de serviço.

Os processos que suscitam dúvidas devem, sempre, ser submetidos ao órgão delegante.

No uso do poder delegado o órgão deve mencionar essa qualidade.

O presente despacho produz efeitos a partir de 15 Novembro de 2014, ficando por esta forma ratificados todos os actos que, no âmbito dos poderes subdelegados, tenham sido praticados pela Directora de Serviço de Segurança Social.



**Rectificação nº 126/2014**

Por ter sido publicado de forma inexacta na II Série do *Boletim Oficial* nº 61/2014, de 20 de Novembro, o despacho da Directora-Geral da Administração Pública, por subdelegação de competência de S. Ex.<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública, respeitante à revisão da pensão de aposentação da professora do ensino básico integrado de primeira, referência 7, escalão D, Ana Maria Gomes Teixeira Delgado Freire, de novo se publica na parte que interessa:

Onde se lê:

...professora do ensino básico integrado de primeira, referência 7, escalão A...

Deve ler-se:

...professora do ensino básico integrado de primeira, referência 7, escalão D....

**Rectificação nº 127/2014**

Por ter sido publicado de forma inexacta, no *Boletim Oficial* nº 59, II Série de 14 de Novembro de 2014, de novo se publica na íntegra o extracto de despacho de S. Ex.<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública, que nomeia, Cláudia Rodrigues Vieira, para em comissão de serviço exercer as funções de Directora de Serviço de Segurança Social:

**Extracto de despacho nº 1121/2014** – De S. Ex.<sup>a</sup> o Secretário de Estado da Administração Pública:

De 13 de Agosto de 2014:

Cláudia Rodrigues Vieira, mestre em contabilidade, nomeada para exercer em comissão ordinária de serviço as funções de Directora de Serviço de Segurança Social da Direcção-Geral da Administração Pública, nos termos do nº 1 e nº 2 do artigo 15º do Decreto-Lei nº 9/2013, de 26 de Fevereiro, conjugado com o disposto do nº 2 do artigo 6º do Decreto-Legislativo nº 13/97, de 1 de Julho.

Direcção-Geral da Administração Pública, na Praia, aos 9 de Dezembro de 2014. – O Director-Geral, *Gerson Soares*.

—oço—

**MINISTÉRIO DA SAÚDE****Direcção-Geral do Planeamento,  
Orçamento e Gestão**

**Extracto do despacho nº 1282/2014** – De S. Ex.<sup>a</sup> a Ministra Adjunta e da Saúde:

De 6 de Dezembro de 2014:

Cláudia Cristina Sousa Lopes Delgado, médica geral, escalão IV, índice 100, do quadro do pessoal do Ministério da Saúde, em serviço na Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão, exercendo a função de Responsável do Centro de Saúde dos Picos, São Salvador do Mundo, Região Sanitária Santiago Norte colocada em regime de dedicação exclusiva, ao abrigo do artigo 4º do Decreto-Regulamentar n.º 24/97, de 31 de Dezembro.

**Extracto do despacho nº 1283/2014** – De S. Ex.<sup>a</sup> a Ministra Adjunta e da Saúde:

De 9 de Dezembro de 2014:

Fátima José Sapinho Gomes Monteiro, médica principal, escalão I, índice 200, do quadro do pessoal do Ministério da Saúde, em serviço na Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão, exercendo a função de Responsável da Saúde da Mulher e do Homem Direcção Nacional de Saúde, colocada em regime de dedicação exclusiva, ao abrigo do artigo 4º do Decreto-Regulamentar n.º 24/97, de 31 de Dezembro.

**Extracto do despacho nº 1284/2014** – De S. o Directora Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão – por delegação de Ex.<sup>a</sup> a Ministra-Adjunta e da Saúde:

De 4 de Dezembro de 2014:

Olademir Conceição da Cruz, enfermeiro geral escalão V, índice 100, do quadro da Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão, do Ministério da Saúde, nomeado definitivamente no referido cargo nos termos do artigo 13º, da Lei nº 102/IV/93, de 31 de Dezembro.

Ildo Nascimento Rocha, enfermeiro geral escalão V, índice 100, do quadro da Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão, do Ministério da Saúde, nomeado definitivamente no referido cargo nos termos do artigo 13º, da Lei nº 102/IV/93, de 31 de Dezembro.

**Rectificação nº 128/2014**

Por erro da Administração, foi publicada de forma inexacta no *Boletim Oficial*, nº 45/2014, II Série de 3 de Setembro de 2014, referente a autorização do regresso ao serviço do assistente técnico nível VIII, Benvindo Socorro Chantre Gomes, pelo novamente se publica na parte que interessa:

Onde se lê:

...assistente técnico nível III...

Deve ler-se:

...assistente técnico nível VIII...

Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão do Ministério da Saúde, na Praia, aos 9 de Dezembro de 2014. – A Directora-Geral, *Serafina Alves*

—oço—

**MINISTÉRIO DAS FINANÇAS  
E DO PLANEAMENTO****Gabinete da Ministra****Despacho nº 1285/2014**

No exercício do poder a mim conferido pela Resolução nº 77/2014, de 7 de Outubro – que autoriza a alienação das 132.476 acções que o Estado ainda detém no Banco Comercial do Atlântico, nos termos e condições estabelecidos na lei, delego no Dr. Carlos Alberto Furtado, Director-Geral do Tesouro, os referidos poderes.

Gabinete da Ministra das Finanças e do Planeamento, na Praia, aos 9 de Dezembro de 2014. – A Ministra, *Cristina Duarte*.

—oço—

**MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS  
E ECONOMIA MARÍTIMA E MINISTÉRIO  
DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA****Direcção-Geral do Planeamento,  
Orçamento e Gestão**

**Extracto do despacho conjunto nº 1286/2014** – De S. Ex.<sup>a</sup> a Ministra das Infraestruturas e Economia Marítima e a Ministra da Administração Interna:

De 30 de Outubro de 2014:

Por conveniência de serviço, é requisitado o Superintendente da Polícia Nacional, Carlos Alberto de Brito da Graça, do quadro de pessoal do Ministério de Administração Interna, para exercer, em comissão ordinária de serviço, as funções de Administrador da Agência Marítima e Portuária, nos termos do artigo 8º do Decreto-Lei nº 54/2009, de 7 de Dezembro, com efeitos a partir de 1 de Novembro de 2014.

Direcção-Geral de Planeamento, Orçamento e Gestão do Ministério das Infraestruturas e Economia Marítima, na Praia, aos 11 de Dezembro de 2014. – A Directora-Geral, *Edna Sequeira Bejarano Restrepo*

## MINISTÉRIO DO AMBIENTE, HABITAÇÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

### Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão

**Extracto do despacho conjunta nº 1287/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> o Ministro do Ambiente, Habitação e Ordenamento do Território e o Ministro da Presidência do Conselho de Ministro:

De 25 de Setembro de 2014:

Por conveniência de serviço e nos termos do disposto no artigo 8º nº 4 do Decreto-Lei nº 54/2009, de 7 de Dezembro, o Ministro do Ambiente, Habitação e Ordenamento do Território e o Ministro da Presidência do Conselho de Ministro determinam o seguinte:

1. É prorrogado por mais um (1) ano a requisição de Luis Carvalho Gomes da Costa, jornalista, referência 6, escalão E, quadro definitivo da INFORPRESS, para o exercício de funções, á titulo transitório, no Ministério de Ambiente Habitação e Ordenamento do Território.
2. O presente extracto produz efeito a partir do dia um (1) de Outubro de 2014.

Direcção-Geral de Planeamento, Orçamento e Gestão do Ministério do Ambiente, Habitação e Ordenamento do Território, na Praia, aos 8 de Dezembro de 2014. – A Directora-Geral, *Tatiana Rodrigues Pires Pereira Neves*

—oço—

## MINISTÉRIO DO TURISMO, INVESTIMENTOS E DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL E MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DO PLANEAMENTO

### Gabinetes dos Ministros

**Despacho conjunto nº 36/2014**

Tendo,

A sociedade “PENSÃO BIG GAME”, requerido o Estatuto de Utilidade Turística de Funcionamento, a favor do empreendimento turístico com o mesmo nome, instalado na cidade do Porto Inglês, Ilha do Maio;

- Tratando-se de um empreendimento que vai de encontro à política nacional traçada para o sector do Turismo, no que toca ao tipo e nível dos serviços;
- E porque, os promotores do projecto, cumpriram com todos os requisitos que nortearam a atribuição do Estatuto de utilidade Turística de Instalação.

Decidimos,

Atribuir o Estatuto de Utilidade Turística de Funcionamento ao empreendimento turístico denominado “PENSÃO BIG GAME”, nos termos dos artigos 3º e 4º da Lei n.º 55/VI/2005, de 10 de Janeiro, conjugado com os artigos 13º, 14º e 15º, todos da Lei nº 26/VII/2013, de 21 de Janeiro.

Gabinete da Ministra do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial e a Ministra das Finanças e do Planeamento, na Praia, aos 11 de Novembro de 2014. – As Ministras, *Leonesa Fortes e Cristina Duarte*

—oço—

## MINISTÉRIO DO TURISMO, INVESTIMENTOS E DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL

### Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão

**Extracto de despacho nº 1288/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> a Ministra do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial:

De 12 de Novembro de 2014

Dália Regina Soares Gomes, reconduzida no cargo em que havia sido nomeada, para em comissão ordinária de serviço, exercer as funções de assessora da S. Ex<sup>a</sup> a Ministra de Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial, nos termos do nº 1 do artigo 3º do Decreto-Lei nº 26/2011, de 18 de Julho, conjugado com o artigo 17º do Decreto-Lei nº 9/2013, de 26 de Fevereiro, com efeitos a partir da publicação no *Boletim Oficial*.

A despesa resultante terá cabimento na dotação orçamental inscrita na rubrica 3.01.01.01 pessoal do quadro especial, no Gabinete do Ministro do Turismo, Industria e Energia. – (Isento de visto do Tribunal de Contas).

**Extracto de despacho nº 1289/2014** – De S. Ex<sup>a</sup> a Ministra do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial:

De 28 de Novembro de 2014

É dada por finda, a comissão ordinária de serviço de Énnio Sérgio Pires Fortes Cruz, no cargo de Director de Serviço, na Direcção Regional da Economia Centro, do Ministério do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial, ao abrigo da alínea c), do nº 6, do artigo 6º, conjugado com a alínea c) do artigo 8º, ambos do Decreto-Lei nº 13/97, de 1 de Julho, com efeitos a partir 31 de Dezembro.

Direcção-Geral do Planeamento, Orçamento e Gestão do Ministério do Turismo, Investimentos e Desenvolvimento Empresarial, na Praia, aos 3 de Dezembro de 2014. – A Directora de Serviço de Gestão dos Recursos Humanos e Financeiros e Patrimoniais, *Juliana Carvalho*

## PARTE D

### CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA JUDICIAL

#### Secretaria

**Deliberação do Conselho Superior da Magistratura Judicial:**

De 14 de Outubro de 2014:

Dr. Anilson Vaz de Carvalho Silva, juiz de direito de 3ª classe, escalão A, índice 146, é colocado no Juízo Cível do Tribunal da Comarca do Sal.

Dra. Mirta Maria Andrade Guido Boaventura Teixeira, juiz de direito de 3ª classe, escalão A, índice 146, ora colocada no Juízo Cível do Tribunal da Comarca do Sal, é transferida para o Tribunal da Comarca de São Domingos.

Secretaria do Conselho Superior da Magistratura Judicial, aos 18 de Novembro de 2014. – O Secretário p/substituição, *Joaquim Semedo*

**PARTE G****MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS****Assembleia Municipal****Deliberação nº 33/2014**

A Assembleia Municipal de São Domingos, reunida na sua IV sessão ordinária, de 18 de Julho de 2014 e no quadro das suas competências conferidas pela alínea j) e k) do nº 2 do artigo 81º da Lei nº 134/V/95, de 3 de Julho, deliberou:

Aprovar com 16 (dezasseis) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 0 (zero) abstenções a proposta que estabelece os preços de alienação de terrenos municipais e fixa a fórmula de cálculo de ampliações e mudanças de uso.

**Artigo 1º****Objecto**

A presente Deliberação estabelece os preços de alienação dos terrenos municipais, para os regimes de venda, concessão do direito de superfície e ocupação de espaço público, devendo ser usado para o cálculo de todos os valores relacionados com alienação de terrenos e/ou ampliações e alterações de usos, decorrentes da gestão municipal.

**Artigo 2º****Preço base de alienação dos terrenos municipais**

1. Para o cálculo do preço de alienação dos terrenos municipais, são estabelecidos os seguintes preços de referência por metro quadrado (\$/m<sup>2</sup>) diferenciados em função de 4 categorias de localidades para as zonas urbanas e as zonas periurbanas e rurais no Município de S. Domingos.

- Categoria I (valorização máxima), à razão de 4.500\$/m<sup>2</sup>;
- Categoria II (valorização média/alta), à razão de 3.500\$/m<sup>2</sup>;
- Categoria III (valorização média), à razão de 2.000\$/m<sup>2</sup>
- Categoria IV (Valorização baixa) à razão de 1.000\$/m<sup>2</sup>

2. Os preços de referência referidos no número anterior foram estabelecidos para terrenos com aproveitamento urbanístico básico correspondente a edificações com até dois pisos (R/Ch + 1), uso habitação unifamiliar e os seguintes índices de ocupação do solo (i.o.):

- i.o até 100% para terrenos com área < 200m<sup>2</sup>;
- i.o até 80% para terrenos com área > 200m<sup>2</sup> e < 1.000m<sup>2</sup>; e
- i.o até 40% para terrenos com área igual ou superior a 1.000m<sup>2</sup>.

3. A distribuição das localidades por categorias encontra-se estabelecida de acordo com o factor de valorização dos terrenos, agrupados em zona urbana e zona periurbana/rural, segundo a tabela que consta do Anexo I.

4. A política social de preços de terrenos para a construção de habitação própria para os agregados familiares de baixo rendimento, será definida através de regulamentação específica.

5. O preço do aumento da área coberta ou de implantação, é calculado pelo produto entre a área aumentada e os preços base de referência de alienação de terrenos referidos no n.º 1.

6. Para determinar os preços de terrenos com diferente aproveitamento urbanístico e afectos a outros usos, será aplicada a fórmula de cálculo definida no artigo 3º da presente Deliberação.

**Artigo 3º****Fórmula de cálculo para terrenos com diferente aproveitamento urbanístico e uso**

Na formação de preços de terrenos para situações que envolvam mais número de pisos, ampliações, aumento de piso, outros usos e mudança de uso, diferente do aproveitamento urbanístico básico referido no artigo anterior, utiliza-se a seguinte fórmula:

$$P_t = \left( 1 + \phi_1 \left( \frac{h \cdot h(RC + 1)}{h} \right) \right) \left( 1 + \phi_2 \left( \frac{h \cdot h(\text{Elevador})}{h} \right) \right) \left( \phi_3 + \phi_4 \right) \left( \phi_5 + \phi_6 \right) \left( \phi_7 + \phi_8 \right)$$

Onde:

Pt = Preço de terreno

h = altura do edificado, relacionado com o nº de pisos ou a 05 = Factores de ponderação, estabelecidos através de fórmulas, interpretação de cada factor, gráfico e parâmetros que constam do Anexo 2. O<sub>i</sub> = Factor ponderação nº de Pisos: variável de controlo de aumento de piso

2 = Factor ponderação Elevador: variável controlo e fiscalização sobre instalação desse equipamento mecânico previsto na lei, para edifícios com mais de 4 pisos (R/ch + 3).

3 = Factor ponderação proporção altura do edificado: variável de controlo da seguinte regra de proporção geométrica: relações máximas de 1 de altura para 1,5 da base para edificações mais baixas localizadas nas zonas de protecção histórica, ou 1,5 de altura para 1 da base para as restantes situações.

4 = Factor ponderação uso dominante e mudança de uso: conforme tabela de usos compatíveis, prevista na Portaria nº 6/2011 de 24 de Janeiro. ø5 = Factor ponderação infra-estruturas: determinado em função do maior comprimento da fachada ou da frente do lote, confinado com o arruamento.

**Artigo 4º****Terrenos em regime de concessão do Direito de Superfície**

O preço de terrenos alienados em regime de concessão do Direito de Superfície, será calculado da mesma forma que o disposto nos artigos 2º e 3º, ficando determinado nos contratos conforme regulamento de alienação de terrenos municipais, sendo o fraccionamento dos valores e modalidade dos pagamentos, estabelecidos em função do período de concessão a acordar.

**Artigo 5º****Ocupação de espaço público**

O valor devido pela ocupação de espaço público, será determinado através do disposto nos artigos 2º e 3º, com uma renda por dia à razão de 0,05% do valor calculado, ficando estabelecida no contrato a modalidade dos pagamentos, em função do tempo de ocupação.

**Artigo 6º****Informatização da fórmula de cálculo e simulação dos valores**

A fórmula referida no artigo 3º deverá ser objecto de modelação, informatização e disponibilização no Sistema de Informação Municipal (SIM), visando a automatização do cálculo dos valores de alienação dos terrenos ou alteração dos parâmetros de aproveitamento urbanístico, com possibilidade de ser desenvolvido o módulo de simulação a ser divulgado para a utilização generalizada dos utentes, via tecnologias de informação, nos principais meios de informação, comunicação e divulgação da Câmara Municipal, devendo o preenchimento ser feito através de formulários próprios automatizados.

**Artigo 7º****Actualização e arredondamento dos preços**

1. Os preços referidos nesta deliberação serão anualmente actualizados à taxa de inflação, aplicando-se os mesmos princípios de actualização dos valores do regulamento da tabela de taxa.

2. Todos os preços calculados através de presente deliberação serão arredondados para a dezena de escudos imediatamente superior.

**Artigo 8º****Normas revogáveis**

Fica revogada a Tabela Classificativa de Venda de Lotes de Terreno na localidade de Ribeirão Chiqueiro.

**Artigo 9º****Entrada em vigor**

A presente deliberação entra imediatamente em vigor.



ANEXO I

PREÇO BASE DE ALIENAÇÃO DOS TERRENOS MUNICIPAIS POR CATEGORIA DE LOCALIDADE

Zonas Urbanas Residenciais			Localidades	Terreno
Cod	Concelho	Nome da Localidade	Categoria	Preço\$/ m2
101	São Domingos	Várzea da Igreja	II	3.500
102	São Domingos	Ribeirão Chiqueiro	II	3.500
103	São Domingos	Praia Baixo	I	4.500
104	São Domingos	João Garrido	III	2.000
105	São Domingos	Milho Branco	II	3.500

Zonas Periurbanas/Rurais residenciais			Localidades	Terreno
Cod	Concelho	Nome da Localidade	Categoria	Preço\$/ m2
201	São Domingos	Água de Gato	III	2.000
202	São Domingos	Mendes Faleiro Rendeiro(Banana)	IV	1.000
203	São Domingos	Rui Vaz	II	3.500
204	São Domingos	Achada Mitra	IV	1.000
205	São Domingos	Ribeirão Cal	IV	1.000
206	São Domingos	Fontes almeida	III	2.000
207	São Domingos	Mendes Faleiro Rendeiro	IV	1.000
208	São Domingos	Pó de Saco	IV	1.000
209	São Domingos	Dacabalaio	IV	1.000
210	São Domingos	Achada Loura	III	2.000
211	São Domingos	Chaminé	IV	1.000
212	São Domingos	Veneza	IV	1.000
213	São Domingos	Lagoa	IV	1.000
214	São Domingos	Mendes Faleiro Cabral	III	2.000
215	São Domingos	Mato Afonso	III	2.000
216	São Domingos	Godim	III	2.000
217	São Domingos	Nora	III	2.000
218	São Domingos	Cambudjane	III	2.000
219	São Domingos	João Bom (Djambam)	III	2.000
220	São Domingos	Vale da Costa	I	4.500
221	São Domingos	Moia Moia	II	3.500
222	São Domingos	Portal Capela	III	2.000
223	São Domingos	Dobe/Tinca	III	2.000
224	São Domingos	Praia Formosa	II	3.500
225	São Domingos	Baia	II	3.500

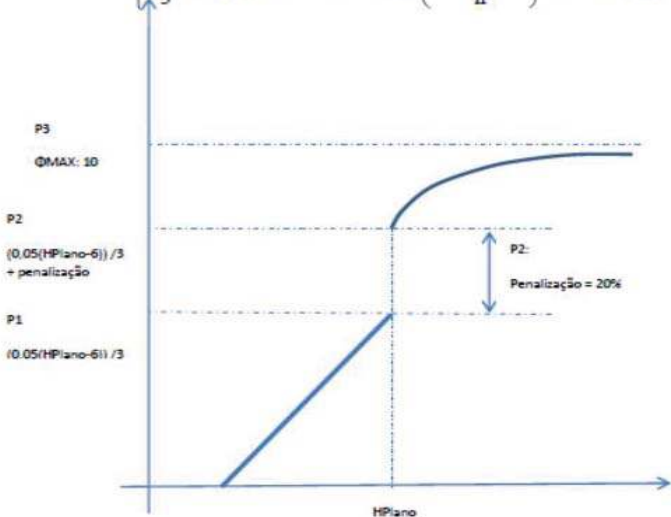
ANEXO 2

INTERPRETAÇÃO DAS FÓRMULAS DOS FACTORES DE PONDERAÇÃO, GRÁFICOS E PARÂMETROS

$\alpha_1$  = Factor ponderação n° de Pisos

$$\left( 1 + \phi_1 \left( \frac{h - h(RC+1)}{h} \right) \right)$$

$$\phi_1 = \begin{cases} 0 & \text{se } h \leq 6 \\ \frac{0,05}{3} (h - 6) & \text{se } 6 < h \leq H_{\text{PLANO}} \\ \frac{0,05}{3} (H_{\text{PLANO}} - 6) + 0,20 + \phi_{\text{MAX}} \left( \frac{h - H_{\text{PLANO}}}{h} \right) & \text{se } h > H_{\text{PLANO}} \end{cases}$$



Parâmetros:

P1 = % acréscimo para cada piso: 0,05

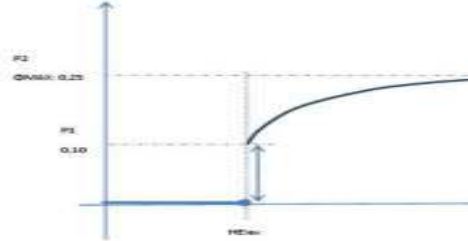
P2 = penalização alteração do plano: 0,2

P3 = Penalização máxima: 10

$\alpha_2$  = Factor ponderação Elevador

$$\left( 1 + \phi_2 \left( \frac{h - h(\text{Elevador})}{h} \right) \right)$$

$$\phi_2 = \begin{cases} 0 & \text{se } h \leq H_{\text{ELEVADOR}} \\ 0,10 - 0,25 \frac{h - H_{\text{ELEVADOR}}}{h} & \text{se } h > H_{\text{ELEVADOR}} \end{cases}$$

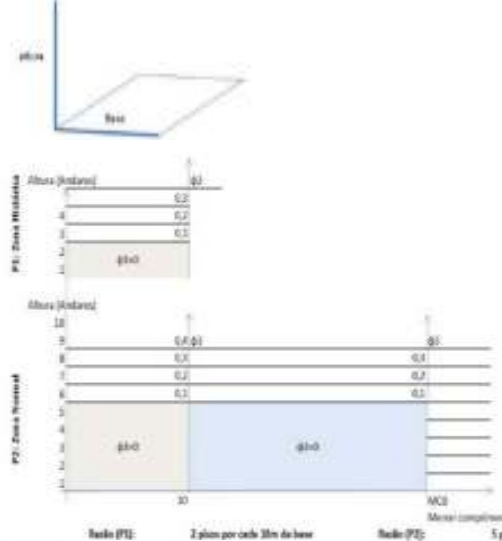


Parâmetros:

P1 = penalização: 0,1 (efeito de fiscalização)

P2 = Penalização máxima: 0,25

$\alpha_3$  = Factor ponderação altura dos edifícios históricos



Parâmetros:

P1 = Zona histórica: 1 de altura para 1,5 da base

P2 = Zona normal: 1,5 de altura para 1 da base

$\alpha_4$  = Factor ponderação uso dominante, conforme a tabela de usos compatíveis constituída a partir da Portaria nº 6/2011 de 24 de Janeiro.

O uso ou mudança de uso são classificados de acordo com a matriz U:

Uso Atual	Uso Alvo	Usos Alvo																		
		HU	HVA	TPC	TG	TS	M	TU	EM	INP	EQ	TUR	RU	RR	IF	AG	FL	EM	PES	
Município (HVA)	HU	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Município (HVA)	HVA	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Proprietário (TPC)	TPC	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Comercial (TG)	TG	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Serviço (TS)	TS	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Industrial (INP)	INP	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Equilíbrio (EQ)	EQ	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Turismo (TUR)	TUR	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Residencial (RU)	RU	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Recreativo (RR)	RR	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Agricultura (AG)	AG	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Floresta (FL)	FL	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Emergentes (EM)	EM	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Terreno Pesados (PES)	PES	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

Os usos iniciais são ponderados de acordo com os seguintes valores (valores na diagonal):

1. HM, E, RU, RR, IF, AG, FL, PES = 0,0
2. HM, TPC, TS, INP, EQ = 0,05
3. M, TU, EM = 0,10

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL

Câmara Municipal

Rectificação nº 129/2014

Por ter sido publicado de forma inexacta no *Boletim Oficial*, nº 59, II Série, de 14 de Novembro de 2014, o despacho da S. Ex<sup>a</sup> o Presidente da Câmara Municipal de São Miguel, referente ao contrato de trabalho a termo de Adilson Moreno Brito Zêgo no cargo de apoio operacional, nível VI, pelo que, novamente se publica na parte que interessa:

Onde se lê:

Adilson Moreno Brito Zêgo, contratado, em regime de trabalho a termo, para exercer o cargo de apoio operacional, nível I, na Câmara Municipal de São Miguel, nos termos dos artigos 3º, nº 1, 24º, nº 1, 2 e 3, al. d), e 5 da Lei nº 102/IV/93, de 31 de Dezembro, conjugado com o artigo 63º, nº 1, alínea a), e 2, do Decreto-Lei nº 9/2013, de 26 de Fevereiro.

Deve-se ler:

Adilson Moreno Brito Zêgo, contratado, em regime de trabalho a termo, para exercer o cargo de apoio operacional nível VI, na Câmara Municipal de São Miguel, nos termos dos artigos 3º, nº 1, 24º, nº 1, e 5 da Lei nº 102/IV/93, de 31 de Dezembro, conjugado com o artigo 63º, nº 1, alínea f), e 7, do Decreto-Lei nº 9/2013, de 26 de Fevereiro.

A despesa tem cabimento na dotação inscrita no código 02.01.01,01.03, do orçamento municipal vigente. – (Visado pelo Tribunal de Contas, em 13 de Outubro de 2014).

Câmara Municipal de São Miguel, aos 21 de Novembro de 2014. – P<sup>l</sup>a Divisão dos Recursos Humanos, *Filomeno Jesus Rodrigues de Pina*.

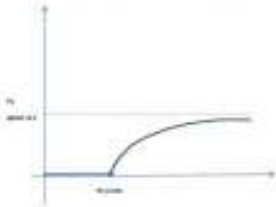
Os elementos  $U_n$  de mudança de uso tomam os seguintes valores:

1. facilitado/incentivado	0.0
2. compatível	0.05
3. compatível/tolerância média	0.10
4. compatível/tolerância mais restritiva	0.15
5. incompatível	0.20
6. penalização máxima	0.50

$U_n$  = Fator ponderado diferenciado, determinado em função do valor (emprego) de trabalho de cada função de trabalho (ver tabela anexa)

$$U_n = \frac{U_n}{U_n + U_{n-1}}$$

U = média de utilização de cada função de trabalho



Exemplos:

F1 = função de trabalho com penalização máxima (valor de 0.50 por hora)

F2 = função de trabalho U2

Assembleia Municipal São Domingos, aos 29 de Julho de 2014. – O Secretário Municipal, *José Jorge Lopes Fernandes*.

Câmara Municipal

Deliberação nº 34/2014

De 10 de Março

Ângela Albertina Silva Borges, nomeado nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 36º, nº 1, alínea a) (Carreira de Regime Geral) do Decreto-Lei nº 9/2013, de 26 de Fevereiro, que aprova o novo PCCS (Plano de Cargos, Carreiras e Salários), exercer o cargo de técnico, nível I, na Direcção do Ordenamento do Território e Serviços Urbanos da Câmara Municipal de S. Domingos.

A despesa tem cabimento na dotação inscrita no código 02.01.01.03 do Orçamento da Câmara Município de São Domingos para o ano económico de 2014. – (Visado pelo Tribunal de Contas em 14 de Novembro de 2014).

Câmara Municipal de São Domingos, aos 26 de Novembro de 2014. – O Director, *Boaventura Alves Silva*.



II SÉRIE  
**BOLETIM  
OFICIAL**

Registo legal, nº 2/2001, de 21 de Dezembro de 2001

Endereço Electronico: [www.incv.cv](http://www.incv.cv)



Av. da Macaronésia, cidade da Praia - Achada Grande Frente, República Cabo Verde.  
C.P. 113 • Tel. (238) 612145, 4150 • Fax 61 42 09  
Email: [kioske.incv@incv.cv](mailto:kioske.incv@incv.cv) / [incv@incv.cv](mailto:incv@incv.cv)

I.N.C.V., S.A. informa que a transmissão de actos sujeitos a publicação na I e II Série do *Boletim Oficial* devem obedecer as normas constantes no artigo 28º e 29º do Decreto-Lei nº 8/2011, de 31 de Janeiro.



# BOLETIM OFICIAL

ÍNDICE	
PARTE J	<b>MINISTÉRIO DA JUSTIÇA:</b> <i>Direcção-Geral dos Registos, Notariado e Identificação:</i>
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 456/2014:</b> Certifica uma sociedade comercial por quotas, “CONSTRUÇÃO LMJ, LDA”..... 331
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 457/2014:</b> Certifica um registo de renúncia e nomeação da gerência da sociedade comercial por anónima denominada “CRIOULA COMUNICAÇÕES, LDA”..... 331
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 458/2014:</b> Certifica um registo de alteração do objecto da sociedade comercial denominada “EASA - ENERGIA, ÁGUAS E SISTEMAS DE AUTOMATIZAÇÃO, LDA”..... 331
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 459/2014:</b> Certifica um registo de renúncia e nomeação de órgãos sociais da sociedade anónima denominada “CVGO, CONSULT, S.A.”..... 332
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 460/2014:</b> Certifica um registo de cessão de quotas da sociedade comercial por quotas denominada “CAPOVENTO, SOCIEDADE E IMOBILIÁRIA, LDA”..... 332
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 461/2014:</b> Certifica um registo de transmissão, renúncia e nomeação da gerência, aumento do capital social da sociedade comercial denominada “TACTICAL PRO TRADING, LDA”..... 332
	<b>Extracto de publicação de sociedade n° 462/2014:</b> Certifica um registo de transmissão, cessão e unificação de quotas, alteração da denominação, vinculação e renúncia da gerência, da sociedade “JARDIM DOS SABORES-CABO VERDE, HOTELARIA, RESTAURAÇÃO E TURISMO, LDA”..... 333

**Extracto de publicação de sociedade nº 463/2014:**

Certifica um registo rectificação da forma de obrigar da sociedade comercial denominada “LOJA I-COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTARES, LDA”. ..... 333

**Extracto de publicação de sociedade nº 464/2014:**

Certifica um registo de nomeação de novos membros do conselho de administração à “MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO ÁFRICA S.A - SUCURSAL DE CABO VERDE, da sociedade comercial denominada “MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO ÀFRICA, S.A.”. .... 333

**Extracto de publicação de sociedade nº 465/2014:**

Certifica um registo de nomeação de órgãos sociais e alteração da denominação da sociedade comercial denominada “BANCO FIDUCIÁRIO INTERNACIONAL (I.F.I.), SA”. ..... 334

**Extracto de publicação de sociedade nº 466/2014:**

Certifica um registo de renúncia e nomeação da gerência e alteração da vinculação da sociedade denominada “ CABO VERDE RENT-A-CAR, LDA”. ..... 334

**Extracto de publicação de sociedade nº 467/2014:**

Certifica um registo de nomeação de órgãos sociais e alteração da denominação da sociedade comercial denominada “ATIS-MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPESSOAL, SA “. ..... 334

**Extracto de publicação de sociedade nº 468/2014:**

Certifica um registo de alteração do objecto da sociedade comercial denominada “ALIANCE SECURITY, LDA” ..... 335

**Extracto de publicação de sociedade nº 469/2014:**

Certifica um registo de aumento do capital da sociedade comercial denominada “CABO VERDE-ISLAND TOURS, Sociedade Unipessoal, LDA” ..... 335

**Extracto de publicação de sociedade nº 470/2014:**

Certifica um registo de aumento de capital da sociedade, denominada “MARESOL, LDA” ..... 336

**Extracto de publicação de associação nº 471/2014:**

Certifica uma associação, sem fins lucrativos denominada “ASSOCIAÇÃO DE FORMAÇÃO E INTEGRAÇÃO JUVENIL - ESCOLA DE FUTEBOL - EUCLIDES DA COSTA”. ..... 336

**Extracto de publicação de associação nº 472/2014:**

Certifica um averbamento de nomeação de novo conselho directivo, directora executiva e forma de obrigar da associação, denominada “ASSOCIAÇÃO PARCERIA PARA A INOVAÇÃO EDUCATIVA E CULTURAL TRIPLO ALTO”. ..... 336

**Extracto de publicação de sociedade nº 473/2014:**

Certifica um averbamento de alteração do objecto social e forma de obrigar da sociedade denominada “The Utility Room Boa Vista, Lda”. ..... 336

**Extracto de publicação de associação nº 474/2014:**

Certifica uma associação sem fins lucrativos denominada “AMIGOS DO AMBIENTE DE NORDESTE DE TARRAFAL DE SANTIAGO (AANTS)..... 337

**MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E ECONOMIA MARÍTIMA:****Comissão de Avaliação de Empresas da Construção e da Imobiliária:****Deliberação nº 125/2014**

Concedendo à empresa “MOVE - Engenharia e Projectos, Lda”, autorização para a execução de trabalhos enquadráveis nas subcategorias que indica..... 337

**TECNICIL IMOBILIÁRIA – SOCIEDADE UNIPESSOAL, S.A:****Assembleia de Obrigacionistas:****Convocatória nº 22/2014:**

Convocando os Credores da Emissão Privada Obrigacionista (SERIES E, F e G) da Tecnical Imobiliária – Sociedade Unipessoal, S.A., para a reunião da Assembleia-Geral extraordinária de Obrigacionistas. .... 337

**PARTE J****MINISTÉRIO DA JUSTIÇA****Direcção-Geral dos Registos, Notariado  
e Identificação****Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia****Extracto de publicação de sociedade nº 456/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, foi constituída uma sociedade comercial por quotas, nos termos seguintes:

**FIRMA:** “CONSTRUÇÃO LMJ, LDA”.

**SEDE:** 1. Achada Santo António, cidade da Praia, podendo ser transferida para qualquer outra localidade dentro da ilha, por deliberação da assembleia geral.

2. A sociedade poderá abrir delegações, sucursais, filiais e outras formas de representações em qualquer parte do país.

**DURAÇÃO:** Tempo indeterminado.

**OBJECTO:** Prestação de serviço e gestão de condomínio, construção civil de obras públicas e particulares.

**CAPITAL:** 100.000\$00, realizado em dinheiro.

**SÓCIOS E QUOTAS:**

**QUOTA:** 40.000\$00.

**Titular:** Leonel Cardoso Dias Teixeira.

**Estado Civil:** Casado, sob o regime de comunhão de adquiridos com Paulina de Pina Dias Teixeira.

**Residência:** Palmarejo - Cidade da Praia.

**Nif:** 118064193.

**QUOTA:** 30.000\$00.

**Titular:** José Carlos de Pina.

**Estado Civil:** Solteiro, maior.

**Residência:** Palmarejo-Cidade da Praia.

**Nif:** 119001136.

**QUOTA:** 30.000\$00.

**Titular:** Manuel de Jesus Monteiro Cardoso.

**Estado Civil:** Solteiro, maior.

**Residência:** Achada Santo António-Cidade da Praia.

**Nif:** 102771537.

**GERÊNCIA:** Exercida é exercida, com ou sem remuneração, pelo sócio gerente Leonel Cardoso Dias Teixeira.

**FORMA DE OBRIGAR:** Com a assinatura do sócio gerente ou do procurador bastante.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 9 de Setembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 457/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de renúncia e nomeação da gerência da sociedade comercial por anónima denominada “CRIOULA COMUNICAÇÕES, LDA”, com sede em Cidade da Praia e o capital social de 1.000.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 3567/2014/08/18.

**RENÚNCIA:**

**Nome:** Manuel Carlos Billa.

**Cargo:** Gerente.

**Período:** Com efeito a partir de 15 de Novembro de 2012.

**NOMEAÇÃO:**

**Nome:** Elsa Maria Cabral Tavares.

**Cargo:** Administradora Único.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 23 de Setembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 458/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de alteração do objecto da sociedade comercial denominada “EASA – ENERGIA, ÁGUAS E SISTEMAS DE AUTOMATIZAÇÃO, LDA”, com sede em Tira Chapéu, Cidade da Praia e o capital social de 2.500.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 09191/2009/07/08.

**ARTIGO ALTERADO:** 4.º.

**TERMOS DA ALTERAÇÃO:****OBJECTO:**

- A capacitação, tratamento e distribuição de águas dessalinizada;
- Fabricação de motores, geradores e transformadores eléctricos;
- Comércio por grosso de electrodomésticos, rádios e televisores;
- Comércio por grosso de equipamentos electrónicos, comércio por grosso de equipamentos de desperdícios e sucatas;
- Construção e realização de obras.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 25 de Setembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.



**Extracto de publicação de sociedade nº 459/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

## EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de renúncia e nomeação de órgãos sociais da sociedade anónima denominada “CVGO, CONSULT, S.A.”, com sede em Palmarejo, cidade da Praia e o capital social de 2.500.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 22423/2013/03/18.

## RENÚNCIA

## ÓRGÃOS SOCIAIS

## CONSELHO DA ADMINISTRAÇÃO:

Nome: Sérgio Manuel dos Santos Alves.

Cargo: Administrador.

Período: Com efeitos a partir de 29 de Julho de 2014.

## NOMEAÇÃO

Nome: Maria Manuela Martins Barata

Cargo: Administradora.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 26 de Setembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 460/2014:**

A CONSERVADORA, P/S: MARIA DA GLÓRIA MASCARENHAS MONTEIRO

## EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de cessão de quotas da sociedade comercial por quotas denominada “CAPOVENTO, SOCIEDADE E IMOBILIÁRIA, LDA”, com sede em cidade da Praia e o capital social de 200.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 938/2000/12/13.

## CEDENTE:

Nome: Alfredo Lazzari.

Estado Civil: Casado no regime de separação de bens com Maria Nilde Fernande.

Residência: Via Adige, 70 Rozzano, Italia.

QUOTA TRANSMITIDA: 100.000\$00.

QUOTA RESULTANTE: 200.000\$00.

## CESSIONÁRIA:

Nome: Andre Garavaglia.

Estado Civil: Solteiro, maior.

Residência: Via Oberdan 13-Magenta, Itália.

ARTIGOS ALTERADOS: 4.º.

## TERMOS DA ALTERAÇÃO:

CAPITAL: 200.000\$00.

## SÓCIOS E QUOTAS:

CAPITAL: 200.000\$00.

QUOTA: 100.000\$00.

Titular: Romano Garavaglia.

QUOTA: 100.000\$00.

Titular: Andre Garavaglia.

FORMA DE OBRIGAR: Pela intervenção do gerente.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 7 de Outubro de 2014. – A Conservadora p/s, *Maria da Glória Mascarenhas Monteiro*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 461/2014:**

A CONSERVADORA, P/S: MARIA DA GLÓRIA MASCARENHAS MONTEIRO

## EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de transmissão, resultante de cessão de quotas, renúncia e nomeação da gerência, aumento do capital social da sociedade comercial denominada “TACTICAL PRO TRADING, LDA”, com sede em Avenida Cidade de Lisboa, Cidade da Praia e o capital social de 200.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 22422/2013/03/18.

## RENÚNCIA:

Nome: Wladimir Monteiro dos Reis Tavares.

Cargo: Gerente.

## NOMEAÇÃO DA GERÊNCIA:

Nome: Fidel Monteiro dos Reis Tavares.

Cargo: Gerente.

## CEDENTE:

Nome: Wladimir Monteiro dos Reis Tavares.

Estado Civil: Solteiro, maior.

Residência: Cidade de Assomada, Santa Catarina.

Nif: 164941800.

QUOTA TRANSMITIDA: 98.000\$00.

## CESSIONÁRIO:

Nome: Fidel Monteiro dos Reis Tavares.

Estado Civil: Solteiro, maior.

Residência: Cidade da Praia.

Nif: 103031200.

## AUMENTO DO CAPITAL:

MONTANTE DO AUMENTO: 4.800.000\$00 realizado em espécie.

CAPITAL: 5.000.000\$00, sendo 200.000\$00 realizado em dinheiro e 4.800\$00 realizado em espécie.-

## SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA: 2.600.000\$00.

Titular: António Joaquim Regedor Amaro.

QUOTA: 2.400.000\$00.

Titular: Fidel Monteiro dos Reis Tavares.

GERÊNCIA:

Nome: António Joaquim Regedor Amaro.

Cargo: Gerente.

Nome: Fidel Monteiro dos Reis Tavares.

Cargo: Gerente.

FORMA DE OBRIGAR: A sociedade vincula-se com a assinatura de um dos sócios.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 9 de Outubro de 2014. – A Conservadora, p/s, *Maria da Glória Mascarenhas Monteiro*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 462/2014:**

A CONSERVADORA, P/S: MARIA DA GLÓRIA MASCARENHAS MONTEIRO

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de transmissão, cessão e unificação de quotas, alteração da denominação, vinculação e renúncia da gerência, da sociedade comercial por quotas denominada “JARDIM DOS SABORES-CABO VERDE, HOTELARIA, RESTAURAÇÃO E TURISMO, LDA”, com sede em Achada Santo António, cidade da Praia e o capital social de 200.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 22321/2013/02/21.

CEDENTE:

Nome: Gastão Silves Ferreira Frederico.

Estado Civil: Casado no regime de comunhão de bens com Maria Nilde Fernandes.

Residência: Avenida Amílcar Cabral, cidade da Praia.

NIF: 123316197.

QUOTA TRANSMITIDA: 10.000\$00.

QUOTAS UNIFICADAS: 10.000\$00 + 190.000\$00.

QUOTA RESULTANTE: 200.000\$00.

CESSIONÁRIO:

Nome: Jerónimo Miranda Assis.

Estado Civil: Casado no regime de comunhão de adquiridos com Olga Manuela Fontura Le.

Residência: Palmarejo, cidade da Praia.

NIF: 166763357.

RENÚNCIA:

Nome: Gastão Silves Ferreira Frederico.

Cargo: Sócio.

ARTIGOS ALTERADOS: 1.º e 5.º.

TERMOS DAS ALTERAÇÕES:

FIRMA: “JARDIM DOS SABORES, HOTELARIA, RESTAURAÇÃO E TURISMO, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA”.

SÓCIOS E QUOTAS:

CAPITAL: 200.000\$00.

Titular: Jerónimo Miranda Assis.

FORMA DE OBRIGAR: Pela intervenção do gerente.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 10 de Outubro de 2014. – A Conservadora, p/s, *Maria da Glória Mascarenhas Monteiro*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 463/2014:**

A CONSERVADORA, P/S: MARIA DA GLÓRIA MASCARENHAS MONTEIRO

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo rectificação da forma de obrigar da sociedade comercial denominada “LOJA I-COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTARES, LDA”, com sede em Palmarejo, cidade da Praia e o capital social de 2.500.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 3515/2014/02/19.

RECTIFICAÇÃO:

FORMA DE OBRIGAR: Pela assinatura do administrador único Joaquim Afonso Monteiro Gomes Carreira.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 20 de Outubro de 2014. – A Conservadora, p/s, *Maria da Glória Mascarenhas Monteiro*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 464/2014:**

A CONSERVADORA, P/S: MARIA DA GLÓRIA MASCARENHAS MONTEIRO

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de nomeação de novos membros do conselho de administração à “MOTA-ENGLIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO ÁFRICA S.A - SUCURSAL DE CABO VERDE”, da sociedade comercial denominada “MOTA-ENGLIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO ÁFRICA, S.A.”, com sede na Rua Rego Lameiro, n.º38, Distrito, Porto, Concelho: Porto, Freguesia: Campanhã, 4300 454, Portugal e o capital social de 100.000.000,00 Euros, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Amarante, sob o número 510356435.

NOMEAÇÃO:

CONSELHO DA ADMINISTRAÇÃO:

Nome/Firma: Gilberto Silveira Rodrigues.

Nif/Nipc: 138720754.

Cargo: Presidente.

Residência/Sede: Rua Almeiriga Norte, n.º2800, 1.ºEsq.º-Cabo do Mundo 4455-418 Perafita.

Nome/Firma: Pedro Manuel Teixeira Rocha Antelo.

Nif/Nipc: 138720754.

Cargo: Vogal.

Residência/Sede: Rua Marquês de Fronteira, n.º 123, 4.º esq, 1070-293 Lisboa.

Nome/Firma: Bruno de Almeida Matos Monteiro Machado.

Nif/Nipc: 206128843.

Cargo: Vogal.

Residência/Sede: Rua Narciso Espírito Santo, n.º 52-5 Apt-Maianga, Luanda-Angola.

DURAÇÃO DOS MANDATOS: Até termo do mandato em curso de 2012/2015.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 20 de Outubro de 2014. – A Conservadora, *p/s, Maria da Glória Mascarenhas Monteiro.*

---

**Extracto de publicação de sociedade nº 465/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de nomeação de órgãos sociais e alteração da denominação da sociedade comercial denominada “BANCO FIDUCIÁRIO INTERNACIONAL (I.F.I.), SA”, com sede em Rua da Cidade do Funchal, n.º 06, R/C, Achada Santo António, Cidade da Praia e o capital social de 300.000.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel, sob o número 620/2002/09/17.

**NOMEAÇÃO:**

**ORGÃOS SOCIAIS:**

**MESA DA ASSEMBLEIA GERAL:**

Nome: David Hopffer Almada.

Cargo: Presidente

Nome: Ana Cristina Hopffer Almada

Cargo: Secretária.

**CONSELHO DA ADMINISTRAÇÃO:**

Nome: José Pedro de Morais Júnior.

Cargo: Presidente.

Nome: Luís Filipe Patrício Rodrigues.

Cargo: Vogal.

Nome: José Francisco Saraiva Refoios Braz da Silva.

Cargo: Vogal.

Nome: Rui Manuel Simões Coelho Fernandes.

Cargo: Vogal.

Nome: Armindo Cipriano Maurício.

Cargo: Vogal.

Nome: Carlos Nunes Fernandes Reis.

Cargo: Suplente.

**FISCALIZAÇÃO:**

Nome: Auditec-Audidores Et Consultores, Lda., representada pelo Dr. João Marcos Alves Mendes.

Cargo: Fiscal Único

Nome: Amílcar Gonçalves de Melo.

Cargo: Suplente.

**COMISSÃO DE VENCIMENTOS:**

Nome: José Francisco Casquilho Braz da Silva.

Cargo: Presidente.

Nome: Helena Maria Saraiva de Refoios Braz da Silva.

Cargo: Vogal.

Nome: José Pedro de Morais Júnior.

Cargo: Vogal.

**ARTIGO ALTERADO: 1.º.**

**TERMOS DA ALTERAÇÃO:**

**FIRMA: BANCO DE FOMENTO INTERNACIONAL, S.A.**

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 5 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça.*

---

**Extracto de publicação de sociedade nº 466/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de renúncia e nomeação da gerência e alteração da vinculação da sociedade comercial por quotas denominada “CABO VERDE RENT-A-CAR, LDA”, com sede em Achada Grande Trás - Cidade da Praia e o capital social de 5.000.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 827/2000/03/30.

**RENÚNCIA:**

Nome: Gabriel Alexandre Ferreira Rodrigues de Almeida.

Cargo: Gerente.

Período: Com efeitos a partir de 6 de Agosto de 2014.

**NOMEAÇÃO:**

Nome: André Novais de Castro Pinheiro.

Cargo: Gerente.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 5 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça.*

---

**Extracto de publicação de sociedade nº 467/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de nomeação de órgãos sociais e alteração da denominação da sociedade comercial

denominada “ATIS-MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPESSOAL, SA”, com sede em Tira-Chapéu, Cidade da Praia e o capital social de 2.500.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel, sob o número 2624/2007/12/27.

NOMEAÇÃO:

ORGÃOS SOCIAIS:

ASSEMBLEIA GERAL:

Nome: Ermitão Carvalhinho Spínola Barros.

Cargo: Presidente.

Nome: Luís Felipe Vitória Soulé.

Cargo: Secretário.

CONSELHO DA ADMINISTRAÇÃO:

Nome: Emanuel Setembrino Lima Barros.

Cargo: Presidente.

Nome: Manuel Gomes Monteiro Júnior.

Cargo: Administrador.

Nome: Paulo Jorge Vieira Ramos Canuto.

Cargo: Administrador.

CONSELHO FISCAL:

Nome: Felisberto Sanches Varela.

Cargo: Presidente.

Nome: Alfredo Barbosa Amado.

Cargo: Vice-Presidente.

Nome: Lamine Alexander Fortes de Pina.

Cargo: Vogal.

Nome: Óscar da Cruz Lopes Soares de Carvalho.

Cargo: Suplente.

Nome: Jocelina Ramos Costa Silva.

Cargo: Suplente.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 5 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 468/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de alteração do objecto da sociedade comercial denominada “ALIANÇA SECURITY, LDA”, com sede na Rua de Espanha, Cidade da Praia e o capital social de 200.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 3563/2014/06/12.

ARTIGO ALTERADO: 3.º

TERMOS DA ALTERAÇÃO:

OBJECTO:

A sociedade tem por objecto a formação, gestão e prestação de serviço de segurança privada, nomeadamente:

FORMAÇÃO

- a) A vigilância de bens móveis e imóveis e o controlo de entrada, presenças e saída de pessoas, bem como a prevenção da entrada de armas, substâncias e artigos de uso e porte proibido ou susceptíveis de provocar actos de violência no interior de edifícios ou outros locais de acesso vedado ou condicionado ao público, designadamente estabelecimentos, certames, espectáculos e convenções;
- b) Rastreio, inspecção e filtragem de bagagens e cargas e controlo de passageiros nos portos e aeroportos, bem como a prevenção da entrada de armas, substâncias e artigos de uso e porte proibido ou susceptíveis de provocar actos de violência nos aeroportos, portos e no interior das aeronaves e barcos;
- c) A protecção pessoal, sem prejuízo das competências exclusivas atribuídas às forças de segurança;
- d) A exploração e a gestão de centrais de recepção e monitorização de alarmes,
- e) O transporte, a guarda, o tratamento e a distribuição de valores;
- f) A elaboração de estudos e projectos de organização e montagem de serviços e sistemas de segurança privada;
- g) Qualificação profissional, formação técnica e cívica e desenvolvimento pessoal;
- h) A importação, a distribuição de materiais e equipamentos destinados á fins de segurança privada;
- i) A gestão de parques de estacionamento;
- j) A importação, montagem e monitorização de sistema de vídeo vigilância.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 5 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 469/2014:**

A CONSERVADORA: DENÍSIA ALMEIDA DA GRAÇA

EXTRACTO

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo, se encontra exarado um registo de aumento do capital da sociedade comercial denominada “CABO VERDE-ISLAND TOURS, Sociedade Unipessoal, LDA”, com sede em Achada Santo António, cidade da Praia e o capital social de 200.000\$00, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, sob o número 22874/2013/06/10.

MONTANTE DO AUMENTO: 39.800.000\$00, realizado em dinheiro.

ARTIGOS ALTERADOS: 4.º

TERMOS DAS ALTERAÇÕES:

CAPITAL: 40.000.000\$00.

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA: 40.000.000\$00.

Titular: José Pedro Coelho Guerra.

Está conforme o original.

Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel da Praia, aos 12 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Denísia Almeida da Graça*.

**Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe da Boa Vista**

**Extracto de publicação de sociedade nº 470/2014:**

A CONSERVADORA/NOTÁRIA: JACILENE ROMI FORTES LOPES

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória, a meu cargo, se encontra exarado um registo de aumento de capital da sociedade por quotas, denominada “MARESOL, LDA”, com sede na Cidade de Sal-Rei, Boa Vista, com o capital social de seiscentos escudos, matriculada na Casa do Cidadão sob o número 2415120131114.

MONTANTE DO AUMENTO: 25.095.000\$00, em bens imóveis.

Em consequência altera-se o artigo 4º

Termos de alteração:

Artigo 4º

**Capital social**

O capital social integralmente subscrito e realizado é de 25.695.600\$00 (vinte e cinco milhões, seiscentos e noventa e cinco mil e seiscentos escudos), distribuído da seguinte forma:

Francesco Ambrogi;	12.847.800\$00
Valter Baruffato;	12.847.800\$00.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe da Boa Vista, aos 20 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Jacilene Romi Fortes Lopes*.

**Extracto de publicação de associação nº 471/2014:**

A CONSERVADORA/NOTÁRIA: JACILENE ROMI FORTES LOPES

**EXTRACTO**

Certifico, para efeitos de publicação, nos termos do disposto na alínea *b*) do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 25/VI/2003 de 21 de Julho, que foi constituída uma Associação, sem fins lucrativos denominada “ASSOCIAÇÃO DE FORMAÇÃO E INTEGRAÇÃO JUVENIL - ESCOLA DE FUTEBOL - EUCLIDES DA COSTA”, com sede em Rabil, Ilha da Boa Vista, NIF: 568863500, de duração indeterminada, com o património inicial de 5.000\$00 (cinco mil escudos), cujo seu objecto social é orientar, regulamentar e difundir a prática do desporto de formação para todos indivíduos de ambos os sexos, de seis aos dezasseis anos de idade, inclusive os que necessitam de cuidados especiais; Estimular a formação e integração dos adolescentes com vista ao seu enquadramento na sociedade e nos moldes e regras adequadas com o padrão do bem estar; Estimular a criação de clubes nas diferentes zonas em toda a ilha, que queiram praticar e participar nestas actividades e nas diferentes modalidades; Proporcionar a realização de outras actividades recreativas e culturais, envolvendo as pessoas portadores de deficiências, os seus pais e amigos.

DIRECÇÃO:

Presidente: Euclides Carlos António da Costa.

Vice-Presidente: Teresa Barbosa Soares Brito.

Secretária: Maria Isabel Ramos da Costa.

Tesoureira: Dilma Lopes do Rosário Fruch.

Vogal: Carlos Alberto Gomes Lima

CONSELHO FISCAL:

Presidente: Ruth Ernestina Lopes Silva Castioni.

Secretária: Debora Oliveira da Costa.

Vogal: Luis Évora Pedro.

CONSELHO TÉCNICO:

Director técnico: Deonécio Ramos da Costa.

Secretário técnico: António Carlos Vieira Teixeira.

Técnico adjunto: Celso Crisanto Gomes Neves.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe da Boa Vista, aos 24 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Jacilene Romi Fortes Lopes*.

**Extracto de publicação de associação nº 472/2014:**

A CONSERVADORA/NOTÁRIA: JACILENE ROMI FORTES LOPES

**EXTRACTO**

Certifico, para efeitos de publicação, nos termos do disposto na alínea *b*) do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 25/VI/2003 de 21 de Julho, um averbamento de nomeação de novo conselho directivo, directora executiva e forma de obrigar da associação, sem fins lucrativos denominada “ASSOCIAÇÃO PARCERIA PARA A INOVAÇÃO EDUCATIVA E CULTURAL TRIPLO ALTO”, com sede em Sal Rei, Ilha da Boa Vista, com o patrimonial de cem mil escudos, NIF:566303361.

CONSELHO DIRECTIVO:

Presidente: Armando Ferreira

Vice-Presidente: Idilton Brito

Secretário: Óscar Ribeiro

Primeiro Vogal: Paulo Santos

Segundo Vogal: Andreia Valdigem

Directora Executiva: Ana Filipa Figueiredo Santos

FORMA DE OBRIGAR: Pela assinatura conjunta da Directora Executiva e de um membro do Conselho Directivo.

Técnico adjunto: Celso Crisanto Gomes Neves.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe da Boa Vista, aos 25 de Novembro de 2014. – A Conservadora, *Jacilene Romi Fortes Lopes*.

**Extracto de publicação de sociedade nº 473/2014:**

A CONSERVADORA/NOTÁRIA: JACILENE ROMI FORTES LOPES

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente para efeitos de publicação, que nesta Conservatória, a meu cargo, se encontra exarada um averbamento de alteração do objecto social e forma de obrigar da sociedade por quotas denominada “The Utility Room Boa Vista, Lda”, com sede na Cidade de Sal-Rei, com o capital social de quinhentos mil escudos, matriculada na Casa do Cidadão sob o nº 24724/20140211.

Artigos Alterados: 3º e 5º

Objecto: Actividades de limpeza; Actividades de acabamento em edifícios; Actividades turísticas; Gestão e aluguer imóveis;

Forma de Obrigar: Pela assinatura de um dos gerentes.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe da Boa Vista, aos 1 de Dezembro de 2014. – A Conservadora, *Jacilene Romi Fortes Lopes*.



**Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe do Tarrafal de Santiago****Extracto de publicação de associação nº 474/2014:**

A CONSERVADORA P/SUBSTITUIÇÃO: LIC. MARIA VIEIRA FERNANDES

**EXTRACTO**

Certifico narrativamente parta efeitos de publicação, que nesta Conservatória a meu cargo e nos termos do disposto na alínea b) do número 1 do artigo 9º, da Lei número 25/VI/2003, de 21 de Julho, foi constituída uma associação sem fins lucrativos denominada “AMIGOS DO AMBIENTE DE NORDESTE DE TARRAFAL DE SANTIAGO (AANTS), com sede em Achada Igreja - freguesia de Santo Amaro Concelho do Tarrafal, de duração indeterminada, com o património inicia de oitenta mil escudos, tendo por finalidade:

- a) Proporcionar o desenvolvimento integrado das localidades de Trás-os-Montes, Ponta Furna e Fazenda; Identificar, elaborar e executar projectos desportivos, culturais, sócias e recreativos; Seleccionar espécies de plantas e raças de animais domésticos que possam melhor adaptar-se ao meio ambiente das zonas e garantam melhor produção e rentabilidade; Construir obras que visem o melhoramento de solo, correcção torrencial e conservação da água;
- b) São prossecução dos seus fins, a associação propõe-se: cooperar com individualidades e autoridades quer públicas e privadas para o desenvolvimento de qualquer projecto que vise desenvolver acima referidas; promover intercâmbios com as associações congéneres; promover conferencia, debates e formações dos associados; apoiar os associados nos enterros dos seus mortos; dar uma especial atenção aos projectos que visem proteger as espécies de animais e vegetais, captação de água, combate a desertificação, a protecção ambiental.

**MEMBRO DA DIRECÇÃO.**

Presidente: Mário Borges Varela.

Vice - Presidente: Domingos Sanches Semedo.

Secretário: Eley de Jesus Ribeiro Varela.

Está conforme o original.

Conta nº 553/2014.

Conservatória dos Registos e Cartório Notarial da Região da Segunda Classe do Tarrafal de Santiago, aos 24 de Novembro de 2014. – A Conservadora, p/s: *Maria Vieira Fernandes*.

**MINISTÉRIO DAS INFRAESTRUTURAS E ECONOMIA MARÍTIMA****Comissão de Avaliação de Empresas da Construção e da Imobiliária****DELIBERAÇÃO Nº 125/2014**

A Comissão de Avaliação de Empresas da Construção e da Imobiliária (CAECI) deliberou, na sua sessão ordinária de 31 de Outubro de 2014, conceder à empresa “MOVE – Engenharia e Projectos, Lda”, com sede social em Palmarejo, Cidade da Praia, e registo comercial nº 22044/2012/12/11 - Praia, representada pelo sócio gerente, José Mário Dono Gomes de Pina, residente na Várzea da Companhia, Cidade da Praia, autorização para a execução de trabalhos enquadráveis nas subcategorias, a seguir indicadas, até ao valor de 9.000.000\$00 (nove milhões de escudos):

- a) Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias;
- b) Estuques, pinturas e outros revestimentos;

- c) Carpintarias;
- d) Trabalhos em perfis não estruturais;
- f) Instalações sem qualificação específica;
- g) Calcetamentos;
- h) Ajardinamentos;
- i) Instalações eléctricas de utilização de baixa tensão;
- j) Infra-estruturas de telecomunicações;
- l) Sistemas de extinção de incêndios, segurança e detecção;
- m) Pequenos trabalhos de betão armado, sob orientação técnica adequada;
- n) Armaduras para betão armado;
- o) Cofragens;
- p) Impermeabilizações e isolamentos.

A presente deliberação só se torna eficaz com a emissão do competente título de registo.

A Comissão de Avaliação de Empresas da Construção e da Imobiliária, na Praia, aos 16 de Outubro de 2014. – O Presidente, *Adriano Ferreira Soares*.

**TECNICIL IMOBILIÁRIA – SOCIEDADE UNIPESSOAL, S.A.****Assembleia de Obrigacionistas****Convocatória nº 22/2014**

Nos termos das disposições legais, designadamente do artigo 397º do Código das Empresas Comerciais (CEC), e estatutárias, são convocados todos os Credores da Emissão Privada Obrigacionista (SERIES E, F e G) da Tecnicil Imobiliária – Sociedade Unipessoal, S.A., com sede em Achada Santo António, Cidade da Praia, para a reunião da Assembleia-Geral extraordinária de Obrigacionistas, que terá lugar na Sala de Reuniões da Tecnicil S.G.P.S., em Palmarejo Baixo, Empreendimento “Ondas do Mar”, pelas 10:00, do dia 29 de Dezembro de 2014, com a seguinte ordem de trabalhos:

Apresentação do relatório da avaliação dos imóveis da Tecnicil Imobiliária - Sociedade Unipessoal S.A. elaborado pelos peritos no âmbito da proposta da Sociedade Emitente de Liquidação Antecipada através de Dação em Pagamento.

- Apreciação da proposta da Sociedade Emitente de liquidação antecipada das obrigações por dação em pagamento.
- Na falta de quórum, a Assembleia-Geral de Obrigacionistas reunir-se-á, em segunda convocatória, no dia 7 de Janeiro de 2015, à mesma hora, no mesmo local e com a mesma ordem do dia.

Mais se informa os Obrigacionistas que:

- a) Podem fazer-se representar na Assembleia por mandatário constituído por simples carta dirigida ao Presidente da Assembleia Geral de Obrigacionistas, com a assinatura reconhecida por notário;
- b) A cada obrigação, corresponde um voto;
- c) As deliberações serão tomadas por maioria absoluta dos obrigacionistas presentes ou representados, vinculados os ausentes e discordantes.

Tecnicil Imobiliária – Sociedade Unipessoal, S.A. na Praia, aos 1 de Dezembro de 2014. – O Representante Comum dos Obrigacionistas, *Arlindo Tavares*.



**II SÉRIE**  
**BOLETIM**  
**OFICIAL**

Registo legal, nº 2/2001, de 21 de Dezembro de 2001

Endereço Electronico: [www.incv.cv](http://www.incv.cv)



*Av. da Macaronésia, cidade da Praia - Achada Grande Frente, República Cabo Verde.  
C.P. 113 • Tel. (238) 612145, 4150 • Fax 61 42 09  
Email: [kioske.incv@incv.cv](mailto:kioske.incv@incv.cv) / [incv@incv.cv](mailto:incv@incv.cv)*

**I.N.C.V., S.A. informa que a transmissão de actos sujeitos a publicação na I e II Série do *Boletim Oficial* devem obedecer as normas constantes no artigo 28º e 29º do Decreto-Lei nº 8/2011, de 31 de Janeiro.**